

दक्षिणकाली नगरपालिका भित्र रहेका क्षेत्रहरूको वर्ग विभाजन

“क” वर्ग: , “ख” वर्ग: , “ग” वर्ग: र “घ” वर्ग:

दक्षिणकाली नगरपालिका वडा नं. १ देखि ९ वडा सम्म	
वर्ग	विभाजित क्षेत्रहरू
“क”	चाल्नाखेल खहरे देखि फर्पिङ दक्षिणकाली सम्म(ईश्वरी मार्ग) मूल सडकको दायाँवायाँ र फर्पिङ बजार क्षेत्र
“ख”	“क” वर्ग बाहेक अन्य पक्की सडकको दायाँवायाँ
“ग”	कच्ची मोटरबाटो सडकको दायाँवायाँ
“घ”	गोरेटो बाटो र अन्य “क”, “ख” र “ग” वर्ग मा नपरेका सबै

यस दक्षिणकाली नगरपालिकाको वडा नं. १ देखि ९ वडा सम्म “क” वर्ग: , “ख” वर्ग: , “ग” वर्ग: र “घ” वर्ग: गरी जम्मा ४ भागमा क्षेत्र विभाजन गरेकोमा “क” वर्ग र “ख” वर्गको दर निर्धारण गरिएको र “ग” वर्गको सम्बन्धमा “ख” वर्गको ५० प्रतिशत कम र “घ” वर्गको सम्बन्धमा “ग” वर्गको ५० प्रतिशत कम दररेट निर्धारण गरिनेछ तर व्यवसाय कर लागु गर्दा जम्मा २ भागमा विभाजन गरी लागु गरिनेछ ।

विभाजित क्षेत्रहरू

“क” वर्ग: - १

“ख” वर्ग:, “ग” वर्ग: र “घ” वर्ग: - २

दक्षिणकाली नगरपालिकाको कार्यालय, फर्पिङको
आगामी आ.व. २०७४/०७५ मिति २०७४ श्रावण १ गते बाट लागु हुने गरि तयार पारिएको
सेवा शुल्क, कर तथा दस्तुरहरु (राजश्वका दररेट)

१. सेवा शुल्क :

क्र.सं.	सेवाको किसिम	साविकको दर दर (रु.) मा
१	पक्की घरको सर्जिमिन वापत (भुकम्प पिडितलाई छुट)	५००१-
२	कच्ची घरको सर्जिमिन वापत	२५०१-
३	जग्गाको सर्जिमिन	५००१-
४	अचल सम्पत्ति मूल्यांकन	प्रति लाख १०० र विद्यार्थी ५० % छुट ।
५	रकम कलम उठाई दिएवापत	२%
६	निजी विद्यालयको दर्ता सिफारिस शुल्क तथा स्तर वृद्धि	१०,०००१- / ८०००१- / ६०००१- / ५०००१- (उ.मा.वि./मा.वि./प्रा.वि./मोन्टेस्वरी)
७	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	५००१- / ५००१-
८	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	१००१-
९	आमा समुह/टोल सुधार समिति दर्ता शुल्क/नविकरण	१००१-
१०	स्थलगत प्राविधिक सेवा शुल्क	५००१-
११	नागरिकता सर्जिमिन मुचुल्का शुल्क	२००१-
१२	कृषि/पशुपंछीजन्य व्यवसाय दर्ताको सर्जिमिन क) घरेलु उद्योग सर्जिमिन ख) मभनौला उद्योग सर्जिमिन ग) ठूला उद्योग सर्जिमिन	३००१- ७००१- १२००१-
१३	अन्य मुचुल्काहरु	५००१-
१४	अमिन सेवा शुल्क	पहिला रु. १०००१- र त्यसपछि प्रति रोपनी रु ३००१- का दरले थप हुने ।

२. विभिन्न प्रमाणित तथा सिफारिस दस्तुर :

क्र. सं.	सेवाको किसिम	“क” वर्ग	“ख” वर्ग	“ग” वर्ग:	“घ” वर्ग
१	साँध सिमाना प्रमाणित	३००१-			
२	नागरिकता प्रमाणपत्रको सिफारिस (अनुसूची र फाराम बाहेक)	५०१-			
३	जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति सिफारिस (५ रोपनी सम्मको) (सो भन्दा बढीको लागी प्रति रोपनी रु ५०१- थप)	३००१-			
४	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा प्रतिलिपी सिफारिस	५००१-			
५	नामथर संशोधन सिफारिस	५००१-			

६	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (पक्की)	५००१-			
७	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (कच्ची घर, टहरा आदी)	३००१-			
८	घर कायम (पक्की घर)	५००१-			
९	घर कायम (कच्ची घर)	३००१-			
१०	घर नक्सा नामसारी पक्की (एकाघर तीनपुस्ते भित्र)	५००१-			
११	घर नक्सा नामसारी पक्की (एकाघर नभएमा)	नक्सापासमा तोकिएको दरको ५० प्रतिशत			
१२	कच्ची घर (हुंगामाटोको जोडाई जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	१००१-			
१३	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	१००१-			
१४	सबै प्रतिलिपी (एकमुष्ट)	५०१-			
१५	अस्थायी टहरा निर्माणको इजाजत दस्तुर (व्यवसायिक ठूला उद्योगहरु प्रति वर्ग फिट) १५ दिन सम्म रु २१-एक महिना सम्म रु.३१- र सो भन्दा माथि रु.४१-	१५ दिन सम्म रु २१-एक महिना सम्म रु. ३१- र सो भन्दा माथि रु. ४१-			
१६	छुट जग्गा दर्ताको सिफारिस दस्तुर (१ रोपनी सम्मको लागी) १ रोपनी भन्दा माथि प्रति रोपनी थप रु.	१०००१- १००१-	५००१- ५०१-	५००१- ५०१-	५००१- ५०१-
१७	विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर (घर प्रयोजन)	५००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (कच्ची घर)
१८	निजी धारा वा टेलिफोन लाईन जडान सिफारिस दस्तुर	५००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (पक्की घर)	२००१- (कच्ची घर)
१९	बैदेशिक रोजगारको लागि सिफारिस	२००१-			
२०	परिवार ल्याएको/लगेको सिफारिस	५००१-			
२१	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसँग)	५०००१-			
२२	नाता प्रमाणित दस्तुर (मृतक/जिवित)	५००१-			
२३	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (बैदेशिक प्रयोजन)	५००१-			
२४	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (स्वदेशी प्रयोजन)	१००१-			
२५	अस्थायी बसोबासको सिफारिस स्वदेशी विदेशी	५००१- १०००१-			
२६	विद्युत जडान सिफारिस (व्यवसाय ३२ एम्पायर सम्म)	७००१-			
२७	विद्युत जडान सिफारिस (३ फेज) व्यवसायिक	५०००१-			
२८	विद्युत जडान सिफारिस (ट्रान्सफर्मर सहित) २०० के.भी. सम्मको ५०० के.भी. सम्मको १००० के.भी. भन्दा माथिको	५०००१- ७,०००१- १०,०००१-			
२९	सहकारी संस्था दर्ता नविकरण सिफारिस कृषि सहकारी संस्था	२,०००१-			

	बहुउद्देशीय सहकारी संस्था	४०००।-
	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	३०००।-
३०	बैंक तथा वित्तीय संस्था दर्ता/नविकरण	५०००।-
३१	निजी स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (क्लिनिक दर्ता/नविकरण)	१०००।-
३२	निजी स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (पोलिक्लिनिक दर्ता/नविकरण)	२५००।-
३३	निजी स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (नर्सिङ्गहोम/हेल्थ सेन्टर)	२५,०००।-
३४	निजी स्वास्थ्य संस्था सिफारिस (अस्पताल)	५०,०००।-
३५	<u>निजी विद्यालय सञ्चालनको सिफारिस</u>	
	उच्च माध्यमिक विद्यालय	१००००।-
	माध्यमिक विद्यालय	८०००।-
	निम्न माध्यमिक विद्यालय	६०००।-
३६	<u>निजी विद्यालय कक्षाथपको सिफारिस</u>	
	उच्च माध्यमिक विद्यालय	१००००।-
	माध्यमिक विद्यालय	८०००।-
	निम्न माध्यमिक विद्यालय	६०००।-
३७	<u>मोही नामसारी सिफारिस २ रोपनीसम्म लगत कट्टा</u>	
	एकाघरको लागी रु.	५००।-
	एकाघर भन्दा बाहेकको लागी रु.	२५००।-
	<u>२ रोपनी भन्दा माथिको लागी</u>	
३८	एकाघरको लागी रु.	१०००।-
	एकाघर भन्दा बाहेकको लागी रु.	३५००।-
३८	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	५०,०००।-
३९	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	२०,०००।-
४०	मझौला उद्योग (कृषि जन्य) स्थापनाको सिफारिस ★	१०,०००।-
४१	साना तथा घरेलु उद्योगको सिफारिस	५०००।-
४२	साना तथा घरेलु उद्योग (कृषि जन्य) को सिफारिस ★	१०००।-
४३	रुख काटने सिफारिस प्रति गोटा (स्वीकृत आवश्यक पर्नेमा) संख्या एकिन पश्चात	१००।- घर प्रयोजन २००।- व्यवसायिक प्रयोजन
४४	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	२००।-
४५	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	५००।-
४६	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	१०००।-
४७	अपुताली सिफारिस (नेपालको लागि)	१५००।-
४८	अपुताली सिफारिस (विदेशको लागि)	५०००।-
४९	व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, अविवाहिता, बसाईसराई) ३५ दिन सम्म शुल्क	५०।-

	नलाग्ने ३५ दिन पछि विलम्ब शुल्क	
५०	साधारण सिफारिस (जेष्ठ नागरिक ७० वर्ष पुरा भएको/रातो कार्ड भएको अपाङ्ग/एकल महिलालाई ५० प्रतिशत छुट)	१००१-
५१	गुम्बा स्कुल सिफारिस★	१०,०००१-
५२	योगा ध्यान केन्द्र सिफारिस ★	१०,०००१-
५३	अग्रेजीमा सिफारिस (प्रति सिफारिस) (विद्यार्थीहरूको लागि ५० प्रतिशत छुट)	५००१-
५४	अग्रेजीमा नाता कायम (विद्यार्थीहरूको लागि ५० प्रतिशत छुट)	१०००१-
५५	कर चुक्ता सिफारिस	२००१-
५६	गैर नाफामुलक संस्था तथा गुम्बा दर्ता तथा नविकरण	५०००१-
५७	ढुंगाबाट निर्मित मूर्ति दर्ता तथा नविकरण सिफारिस व्यक्तिगत व्यवसायिक	१०००१- ३,०००१-
५८	गुम्बा दर्ताको सिफारिस दस्तुर	५००१-

३. बहाल कर :

(क) नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड कारखाना, जग्गा आदि बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट २ (दुई) प्रतिशत बहाल कर लिने ।

(ख) नगर क्षेत्रमा आफुले निर्माण, रेखदेख र सञ्चालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा सार्वजनिक बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थान्न दिए वापत प्रति वर्गफिट रु. १० मासिक बहाल विटौरी लिने ।

४.१ सवारी कर : (नियम १४३ अनुसूची ११ संग सम्बन्धीत) सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर:

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	बस, ट्रक, लहरी आदि हेवी सवारी साधन वार्षिक	१५००१-
२	भाडाका कार, जिप, माइक्रो बस वार्षिक	७००१-
३	भाडाका टेम्पोमा वार्षिक	४००१-
४	निजी कार, टेम्पो मिनिबस वार्षिक	७००१-
५	भाडाका मिनिबस वार्षिक	१२००१-
६	पावरटेलर वार्षिक	३००१-
७	मोटरसाईकल	२००१-
८	ठेलागाडा, रिक्सा वार्षिक	२००१-

४.२.१ पटके सवारी कर :

क्र.सं.	सवारी साधन	दर (रु.) मा
१	बस, ट्रक लगायत ठूला सवारी साधन	२५१-

२	माइक्रो/कार/जीप (भाडाका)	१५१-
३	निजी सवारी साधन	१०१-

४.२.२ बसपार्कमा पार्किङ गरे वापत प्रतिदिन शुल्क :

क्र.सं.	सवारी साधन	दर (रु.) मा
१	बस, ट्रक लगायत ठूला सवारी साधन	२५१-
२	माइक्रो/कार/जीप (भाडाका)	१५१-
३	निजी सवारी साधन	१०१-

५. मनोरञ्जन कर : (नियम १४५ अनुसूची १७ सँग सम्बन्धीत)

(क) सिनेमा हल, भिडियो हल, साँस्कृतिक प्रदर्शनो हल, थिएटर संगीत तथा मनोरञ्जन प्रदर्शन स्थलको प्रवेश शुल्क मा रु. ११- का दरले मनोरञ्जन कर लगाउने ।

(ख) जादु, सकश, चटक आदिमा प्रतिदिन रु. ५००१- मासिक रु. १०,०००१- लगाउने ।

६. व्यवसायिक भिडियो कर : (नियम १४६ अनुसूची १८ सँग सम्बन्धीत)

क. नगर क्षेत्रभित्र संचालित व्यवसायिक केवुल व्यवसायमा वार्षिक

रु. ५,०००१-

ख. इन्टरनेट सेवा प्रदायक

रु. ३,०००१-

७. विज्ञापन कर :

विज्ञापन करको दर वार्षिक

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	ग्लो साइनबोर्ड, डिपिएस बोर्ड प्रति वर्ग फिट	५०१-
२	वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	५१-
३	व्यानर (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	३००१-

८. चार किल्ला प्रमाणित :

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	क. दक्षिणकाली पक्की मूल सडकले छोएको दायँवायाँ प्रति आना	५०१-
	ख. सहायक पक्की सडकबाट छोएको दायँवायाँ प्रति आना	२५१-
	ग. कच्ची मोटरबाटो छोएको दायँवायाँ प्रति आना	२०१-
	घ. गोरेटो र क, ख र ग बाहेक प्रति रोपनी	१५०१-

९. घर नक्सा पास दस्तुर :

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.) मा
१	नक्सा पास निवेदन सहित नक्सा किताब	५००१-
२	पक्की घर प्रति वर्गफिट दस्तुर ३००० वर्गफिट सम्म ३००० वर्गफिट भन्दा माथि पर्खाल प्रति वर्गफिट दस्तुर (नेपाल सरकारले तोकेको १८ वटा भवन मोडेल अनुसार पुनःआवास अनुसार घर निर्माण गरिएको छ भने पूर्ण रुपमा राजस्व छुट दिइनेछ र यदि ती १८ वटा भवन मोडेल भन्दा भिन्न प्रकारको घर निर्माण भएको र निज संग भूकम्प पिडित कार्ड छ भने ७५ प्रतिशत मात्र छुट दिइनेछ ।)	रु. ५१- रु. ७१- रु. ९१-
३	कच्ची घर प्रति वर्गफिट दस्तुर	९१-
४	नगरपालिका हुनु भन्दा अगाडी निर्माण गरेको नक्सापास गर्दा प्रति वर्ग फिट	५१-
५	साविक घर परिवर्तन नहुने गरी मर्मत सभार गर्नु परेमा एकमुष्ट	१०००१-
६	व्यवसायीक प्रयोजनका लागी निर्माण हुने घर नक्सा पासलाई (अपार्टमेन्ट, हाउजीङ्ग, होटेल, कोलनी, गुम्बा)	रु १५ (प्रति १ वर्गफिट)
७	अपार्टमेन्ट, हाउजीङ्ग, कोलनी, गुम्बा	वार्षिक २००००१-
८	चर्च नक्सा पास प्रति वर्ग फिट★	१०१-

म्याद भित्र भवन अभिलेखिकरण गर्ने लाई लाग्ने दस्तुरमा १० प्रतिशत छुट र तोकिएको म्याद भित्र भवन अभिलेखिकरण नगर्नेलाई २५ प्रतिशत जरिवाना गरिनेछ । साथै अर्ध व्यापारिक, आवासिय (केहि कोठामा सटर भएको) भवनको हकमा नक्सापास गर्दा लाग्ने दस्तुरमा ५० प्रतिशत थप गर्ने ।

१०. घरबाटो सिफारिस:

क्र.सं.	विवरण	अंशवण्डा	रजिष्ट्रेशन प्रयोजन	कैफियत
१	दक्षिणकाली मुल सडकको	प्रति सिफारिस रु ५००१-	रु २००१- प्रति आना	बढ कायमको लागी घरबाटो सरह
२	सहायक पक्की सडक तथा कच्ची मोटरबाटो	प्रति सिफारिस रु ३००१-	रु १००१- प्रति आना	
३	अन्य घर बाटो	प्रति सिफारिस रु २५०१-	रु ४०१- प्रति आना	
४	जग्गामा घर समेत भएकोमा (घरको मुल्य अनुसार) क) कच्ची घर ख) पक्की घर	रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागी तोकिएका दरको ५० प्रतिशत	०.०१ प्रतिशत ०.०२ प्रतिशत	

मूल्याङ्कनका आधारहरु

क. जग्गा तर्फ :

मालपोत कार्यालय, कलंकीले रजिष्ट्रेशन पास निमित्त नगरक्षेत्रमा निर्धारण गरेको न्यूनतम दररेटलाई ५० प्रतिशत र चलनचल्तीको स्वघोषणा (मालपोतले गरेको भन्दा कम नहुने गरी) मूल्याङ्कनलाई ५० प्रतिशत भार दिई हुने कुल मूल्याङ्कनलाई आधार मानिने ।

मालपोत

जग्गाको क्षेत्रफल	मालपोत दर	कैफियत
न्यूनतम दर	प्रति रोपनी रु. ७५।-	जग्गा लिई बाँजो राखेमा रु. ५००।- प्रति रोपनी

- मालपोत दस्तुरको हकमा छुट दर्ता नामसारी जग्गाको मालपोत बक्यौता प्रति रोपनी रु. १५ का दरले लिने, जरीवाना नलाने तर नगरपालिका भए पश्चातको हकमा हाल कायम दररेट नै लिने ।
- जग्गा बढ कायम गरि मालपोत तिर्न आएमा हाल कायम दररेट अनुसार नै दिने ।
- न्यूनतम १ रोपनी भन्दा कम जति नै क्षेत्रफल भए पनि रु. ७५ नै लिने ।
- मालपोत कर असुल गर्दा घर कर समेत असुल गर्ने ।

घरकर

घरको प्रकार	ग्रामीण नगर क्षेत्र
पक्की घर	३००।-
कच्ची घर	२००।-
फुसको घर	१००।-

जरिवाना सम्बन्धी व्यवस्था : चालु आ.व. भित्र मालपोत नतिरेमा पहिलो वर्षको लागि २० प्रतिशत, दोस्रो वर्ष २५ प्रतिशत र तेस्रो वर्ष भन्दा माथि जति वर्ष भएतापनि ३० प्रतिशत थप जरिवाना असुल उपर गरिने ।

११. व्यवसाय साधन कर :(नियम १४२ परिच्छद ७, अनुसूची १० संग सम्बन्धीत) वार्षिक :

क्र.स.	शीर्षक	क, ख, ग, घ वर्ग
१	होटल, लज, रेष्टरेन्ट, बार, क्याफे, भोजनालय, मिष्ठान भण्डार	
	क. मदिरा समेत विक्रि गर्ने होटल	२०००।-
	ख. मदिरा सहितको १. रिसोट २. गुम्बामा संचालित हाटल/लज/गेष्ट हाउस	३०,०००।- ५०,०००।-
	ग. होटल सहित लज समेत	३०००।-
	३. मदिरा समेत विक्रि गर्ने होटल, रेष्टरेन्ट	२०००।-
	ङ. होटल मात्र (साना मदिरा समेत विक्रि गर्ने)	१०००।-
	च. होटल चिया पसल	५००।-
२	टन्ट हाउस र क्याटरिङ	२०००।-
३	सुन चादी पसल	२०००।-
४	टलरिङ व्यवसाय	
	क. कपडा पसल सहितको टलरिङ (ठूलो)	५०००।-
	ख. कपडा पसल सहितको टलरिङ (सानो)	१०००।-
	ग. टलरिङ	५००।-
५	सैलुन	१०००।-

	क. व्यूटि पार्लर (तालिम समेत दिने)/कस्मेटिक पसल	१०००।-
	ख. व्यूटि पार्लर पसल मात्र/कस्मेटिक पसल	५००।-
६	क. कम्प्युटर बिक्री	२०००।-
	ख. कम्प्युटर मर्मत	५००।-
७	क. टि.भि.,फिज, बिक्री	१५००।-
	ख. टि.भि.,फिज, मर्मत	५००।-
८	क. रेडियो, मोबाईल, टलिफोन क्यालकुलेटर, बिक्री	५००।-
	ख. रेडियो, मोबाईल, टलिफोन क्यालकुलेटर, मर्मत	५००।-
९	घडा, अडियो तथा भिडियो क्यासेट बिक्री तथा मर्मत	१०००।-
१०	हेभी इक्वीपमेन्ट, बस, टक, कार, स्काभेटर, लहरी मर्मत कारखाना	२०००।-
११	जुत्ता तथा चप्पल बिक्री	५००।-
१२	मोटर साईकल मर्मत	५००।-
१३	साईकल मर्मत	३००।-
१४	मालबस्तु तथा सेवाको थोक बिक्रेता	
	क) ५ भन्दा बढी सामानहरुको डिलर	३०००।-
	ख) ३ भन्दा बढी ६ वटा सम्म सामानहरुको डिलर	२०००।-
	ग) १ भन्दा बढी ३ वटा सम्म सामानको डिलर	१५००।-
	३) एउटा मात्र सामानको डिलर	१०००।-
१५	औषधि पसल (एलोपेथिक, होमोपेथिक, आयुर्वेदिक), चस्मा पसल	
	क) थोक बिक्रेता	२०००।-
	ख) खुदा बिक्रेता	१०००।-
	ग) साना खुद्रा बिक्रेता	५००।-
	३) चश्मा पसल	५००।-
१६	ल्याब	१०००।-
१७	डन्टल अस्पताल	२०००।-
१८	डन्टल क्लिनिक	१०००।-
१९	आयुर्वेद पसल ★	५००।-
२०	पान पसल	३००।-
२१	लत्ता कपडा धुलाई तथा सरसफाई	
	क) डाई क्लीनर्स	५००।-
	ख) धोबी	२००।-

२२	सिनेमा हल (मनोरञ्जन कर)	
	क. दैनिक रुपमा संचालन हुने	५०००।-
	ख. आशिक रुपमा संचालन हुने	२०००।-
२३	आट व्यवसाय	
	क) कामदार राखि व्यवसाय गर्ने	७५०।-
	ख) आफै गर्ने	५००।-
२४	इलेक्ट्रिक सामानहरुको बिक्री	२०००।-
२५	फोटो स्टुडियो	
	क) कलर ल्याब फोटो स्टुडियो	१०००।-
	ख) फोटो स्टुडियो	१०००।-
२६	धागो, टांक, फस्नर	५००।-
२७	भाडा पसल	१०००।-
२८	माटोको भाँडा पसल ★	३००।-
२९	फलामको भाडा पसल ★	३००।-
३०	गिफ्ट तथा कस्मेटिक पसल	१०००।-
३१	प्लाई, सिसा, कार्पेट, फ्रेम आदि बिक्री	१५००।-
३२	पेटाल पम्प	२५०००।-
३३	ग्यास सिलिण्डर डिपो	१०००।-
३४	टम्पो मर्मत कारखाना	१०००।-
३५	रिक्सा मर्मत	२००।-
३६	रेफ्रिजेरेटर, जेनेरेटर, एअर कुलर, मोटर आदि मर्मत	१०००।-
३७	अटोमेकानिक्स तथा ईन्जिनियरिङ (बस, टक्टर, मोटरसाईकल आदिको पाटस बिक्री) तथा मर्मत	१०००।-
३८	लेथ सेक्सन तर्फ	२०००।-
३९	मोटर बडा बिल्डर्स	२०००।-
४०	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने तथा सिट मर्मत	५००।-
४१	मोटर साईकल सो रुम	३०००।-
४२	पशु/पंछा आहार उद्योग फिडस	१०००।-
४३	लेखापरीक्षक	
	क) क र ख श्रेणीलाई	१०००।-
	ख) ग र घ श्रेणीलाई	५००।-
४४	बैंक, फाईनान्स, वित्तीय संस्थाहरु तथा सहकारी बैंक नाफामुलक)	
	क) क वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	३००००।-

	ख) ख वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	२००००।-
	ग) ग वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	१००००।-
	३) घ वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	५०००।-
४५	पाउरोटा, बरफ, बिस्कुट तथा दालमोठ उद्योग	१०००।-
४६	निजी शिक्षालय संचालन तर्फ (वार्षिक एक मुष्ठ)	
	क) क्याम्पस, उच्च मा.वि.	१००००।-
	ख) प्रा.वि., नि.मा.वि., मा.वि.	५०००।-
४७	ब्लक, रिड, टायल र तारबार पोल उद्योग	३०००।-
४८	पोलिथिन पाईप तथा अन्य प्लाष्टिकका सामानहरुको उद्योग	१००००।-
४९	मैनबत्ति तथा अगर बत्ति, अचार उद्योग	५००।-
५०	मसला उद्योग	१०००।-
५१	परामर्श सेवा	
	क) इन्जिनियरिङ, कानुनी सेवा	१०००।-
	ख) शैक्षिक, टिउसन सेन्टर	८००।-
	ग) अन्य परामर्श सेवा	५००।-
५२	किराना पसल तथा अन्य	
५३	मदिरा समेत विक्रि गर्ने थोक बिक्रेता	३०००।-
५४	मदिरा बाहेक अन्य वस्तु विक्री गर्ने थोक बिक्रेता	२०००।-
५५	खुद्रा बिक्रेता	५००।-
५६	मादल मर्मत तथा बिक्री	२००।-
५७	सिरक डसना बिक्री	१०००।-
५८	ह्युम पाइप, विद्युत पोल उद्योग (ब्लक निर्माण समेत)	१००००।-
५९	भोला तयारी गर्ने उद्योग (प्लाष्टिक बाहेक)	५००।-
६०	कन्फेक्सनरी उद्योग	५००।-
६१	डेरी उद्योग (दुग्ध तथा दुग्ध सम्बन्धि अन्य व्यवसाय)	१०००।-
६२	फर्निचर उद्योग, स:मिल	४०००।-
६३	फर्निचर सोरुम	३०००।-
६४	वेन्सो प्रयोग गरी काठ चिरान गर्ने समिल	५०००।-
६५	ग्रील सटर उद्योग, आल्मोनियम समेत	३०००।-
६६	मिल (कुटानी, पिसानी, पेलानी (सेलर, होलर, तेल, चिउरा आदि)	
	क) कुटानी पिसानी	१०००।-
	ख) कुटानी	१०००।-

६७	माछा, मासु पसल	१०००।-
६८	तरकारी, फलफुल तथा साग सब्जी पसल	५००।-
६९	अण्डा बिक्री	५००।-
७०	छाला संकलन तथा बिक्री	१०००।-
७१	डाँको, नाम्लो, भकारी, प्लाष्टिक तथा बेतबासका सामानहरु	५००।-
७२	बालुवा, ढङ्गा, गिटि डिपो (डण्डा र सिमेन्ट समेत)	१००००।-
७३	हाडवेयर पसल	५०००।-
७४	चिमनी उद्योग (इटा भट्टा)	१,५०,०००।-
७५	मेटलको भाडा बनाउने व्यवसाय	५०००।-
७६	पुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुदका सामानहरुको बिक्री	५००।-
७७	फोटाकपी, फ्याक्स, लेमिनेशन, ब्यान्डोड, कुरियर	१०००।-
७८	कम्प्युटर, डाईभिड तथा अन्य ईन्ष्टोच्युट	१५००।-
७९	नृत्य प्रशिक्षण केन्द्र ★	१०००।-
८०	डन्डी, छड डिपो ★	६०००।-
८१	तालिम तथा अनुसन्धान क्षेत्र	५००।-
८२	अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था	५०००।-
८३	कपडा पसल /फेन्सा पसल	१५००।-
८४	छापाखाना तथा कपि, किताब उद्योग	५०००।-
८५	डिजिटल छापाखाना	३०००।-
८६	साईबर, नेट, फोन सेवा (कम्युनिकेसन सेवा) क श्रेणी	१५००।-
८७	निर्माण व्यवसायी	
	क) क श्रेणी	१५०००।-
	ख) ख श्रेणी	१००००।-
	ग) ग श्रेणी	८०००।-
	घ) घ श्रेणी	५०००।-
	ड) ड व्यवसायको नामसारी र ठाउँसारी दस्तुर वार्षिक करको	२५ प्रतिशत
८८	रसायनीक मल, विउ विजन, किटनाशक औषधि बिक्री	१०००।-
८९	भिडियो मिक्सीड,	५००।-
९०	बेरिड रिपेरिड तथा बिक्री	५००।-
९१	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेटर आदि क श्रेणी)	२०००।-
९२	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेरेटर आदि ख श्रेणी)	१५००।-
९३	कृषि मोटर मर्मत	५००।-

९४	रेमिटन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज	२०००।-
९५	धितोपत्र कारोवार	१०००।-
९६	कवाडी व्यवसाय	२०००।-
९७	मोविल, प्रिज बिक्री	१०००।-
९८	टर्स एण्ड टाभल	१०००।-
९९	कुरियर तथा कार्गो सेवा	१०००।-
१००	रंग रोगन बिक्री वितरण	१५००।-
१०१	भेटनरी सेवा	३००।-
१०२	जडिबुटो वनजन्य उद्योग (खोटा लगायत)	१२०००।-
१०३	मिठाई पसल	८००।-
१०४	पर्दा कार्पेट, फर्निचर	१५००।-
१०५	व्यवसायीक कृषि फर्म	१०००।-
१०६	पानी प्रशोधन उद्योग (ठूला उद्योग)	२५०००।-
१०७	पानी प्रशोधन उद्योग (मझौला उद्योग)	२००००।-
१०८	क) ग्याँस रिफिलिड प्लान्ट तथा अक्सिजन उद्योग/एल.पि.जि. फिलिड ख) अक्सिजन	१२५०००।- ७५०००।-
१०९	पानी प्रशोधन तथा फुड एण्ड बेबरेज समेत	२५०००।-
११०	पानी प्रशोधन साना उद्योग	१००००।-
१११	नर्सरी व्यवसाय ★	५००।-
११२	डाइड, काडिड उद्योग	१००००।-
११३	गार्मेन्ट उद्योग	५०००।-
११४	आल्मुनियम, फेब्रिकेशन उद्योग	५०००।-
११५	क) दुङ्गाखानी उद्योग ख) क्रसर उद्योग ग) दुङ्गा खानी सहित क्रसर उद्योग घ) बालुवाखानी ङ) बालुवा वासिड सहित प्रशोधन	७५०००।- १०००००।- १५००००।- १०००००।- १५००००।-
११६	व्यवसायीक पोल्ट्री फर्म	५०००।-
११७	पोल्ट्री फर्म व्यक्तिगत	२०००।-
११८	वार्षिक विज्ञापन तथा होडिड बोर्ड	१०००००।-
११९	दोपाया, चौपाया कर प्रति बोका/बाख्रा/च्याडग्रा/भेडा/खसी प्रति हाँस/कुखुरा प्रति राँगो/भैसी प्रति गाई	१०।- ५।- २००।- १००।-
१२०	हाट बजार प्रति स्टल/प्रति दिन	५०।-

१२१	होम स्टे दर्ता नविकरण	५००।-
१२२	गाई फर्म दर्ता	२०००।-
१२३	भैसी फर्म दर्ता	२०००।-
१२४	बाख्रा फर्म	१०००।-
१२५	बंगुर फर्म	३०००।-
१२६	पुष्प व्यवसाय	५००।-

१२. १. नगरक्षेत्रबाट खनिज पदार्थको रुपमा व्यवसायिक प्रयोजनार्थ खानेपानी विक्रो गर्ने व्यवसायीहरूबाट निम्नानुसार खानेपानी सेवा शुल्क लिने :

- क) २००० लि. सम्म प्रति ट्रिप - रु ५०।-
- ख) २००० देखि ६००० सम्म प्रति ट्रिप- रु १००।-
- ग) ६००० लि. देखि माथि प्रति ट्रिप - रु १५०।-

१२.२. माटो निकासी प्रति घन मिटर रु १००।-

माथि उल्लेखित बाहेक अन्य कर दस्तुर सेवा शुल्क लगायतका राजश्वका दायराहरू आएमा नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय गरी लागु गर्न नगर कार्यपालिकालाई अधिकार दिईने निर्णय गरियो ।

विभिन्न प्राकृतिक श्रोतको कर निर्धारण आवश्यकता अनुसार खोजी गरि नगरपालिकालाई कर निर्धारण गर्ने अधिकार दिईयो ।

नगरक्षेत्रको पानीको मुहानबाट अन्यत्र पाईपलाईनबाट लगेको तथा टयाडकर मार्फत बिक्रि वितरण हुने पानीको कर सम्बन्धमा सम्बन्धीत पक्षसँग सहमती अनुसार करका दर कायम गर्ने ।

(नोट: माथि उल्लेखित छुट हुन गएका व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी उल्लेखित विषयसंग मेल खाने किसिमको दरमा रु. १००।- देखि १०,०००।- सम्म लिने ।)