



# आर्थिक ऐन २०७७

दक्षिणकाली नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको विधेयक

नगर सभाबाट स्वीकृत भएको मिति : २०७७/३/३१



दक्षिणकाली नगरपालिका  
काठमाडौं, बागमती प्रदेश, नेपाल

## आर्थिक ऐन, २०७७

प्रस्तावना : दक्षिणकाली नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम दक्षिणकाली नगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ । अर्को आर्थिक ऐन लागु नहुदाँ सम्म यसै ऐन बमोजिम यस दक्षिणकाली नगरपालिकाको स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलन गर्ने कार्य हुनेछ ।

१. सक्षिप्त नाम र प्रारम्भ: (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७७” रहेको छ ।

(२) यो ऐन प्रमाणित भएको मिति देखि दक्षिणकाली नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्ति कर : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाको स्वामित्वमा रहेको जग्गामा बनेको भौतिक संरचना (घर) मा अनुसूची - १ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) देहायको भौतिक संरचना (घर) मा उपदफा (१) बमोजिमको सम्पत्ति कर लाग्ने छैन :

(क) नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार र स्थानीय तहको स्वामित्वमा रहेको घर,

(ख) सरकारी अस्पतालको घर,

(ग) गुठीको स्वामित्वमा भएको घर,

(घ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन गरिएको सरकारी शिक्षण संस्था, कम्पनी, समिति, प्राधिकरण, बोर्ड र सरकारी संस्थानको घर,

(ङ) मुनाफाको उद्देश्य नराखी सञ्चालन भएका संघ, संस्थाको घर,

(च) धार्मिक संस्था (मन्दिर, गुम्बा, चर्च, मस्जिद आदि) को घर,

(छ) खानेपानी संकलन पोखरी, विद्युत गृह, मसानघाट, कब्रिस्तान, कर्वला, मजार, विमानस्थल, बसपार्क, रंगशाला, उद्यान, पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका लागि निर्माण भएका घर,

(ज) राजदूतावास, बाणिज्य नियोग, कुटनैतिक नियोगका घर ।

३. मालपोत : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्रका जग्गामा क्षेत्रफलको आधारमा मालपोत लगाइने र असूलउपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने मालपोतको दर अनुसूची - २ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

४. घर जग्गा बहाल कर : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्तिले घर, घरको छत, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिई प्राप्त गरेको आयमा बहाल कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

मोहन बस्नेत

नगर प्रमुख

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने घरजग्गा बहाल करको दर अनुसूची - ३ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

५. व्यवसाय कर : (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र दर्ता वा इजाजत प्राप्त गरी सञ्चालित उद्योग, व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा व्यवसायको प्रकृति, पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा वर्गीकरण गरी व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम व्यवसाय कर असूली गर्दा बैंक तथा वित्तीय संस्था र सुपर मार्केट एवं अन्य व्यवसायको प्रत्येक कारोबार स्थलमा अलग अलग इकाई मानी कर असूली गरिनेछ ।

(३) यस दफा बमोजिम लगाइने व्यावसाय करको दर अनुसूची - ४ मा उल्लेख भए बमोजिम हुनेछ ।

६. जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले खोटो, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची - ५ बमोजिम जडिबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

तर, त्यस्ता वस्तुको व्यवसाय गर्ने व्यक्ति वा कम्पनिलाई दफा ५ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइएको अवस्थामा यस दफा बमोजिमको कर लगाइने छैन ।

७. सवारी साधन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका रिक्सा, अटोरिक्सा र विद्युतीय रिक्सा जस्ता सवारी साधनको दर्ता र वार्षिक नवीकरणमा नगरपालिकाले सवारी साधन कर लगाउने र उठाउनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने सवारी साधन करको दर अनुसूची - ६ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

८. विज्ञापन कर : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापन, प्रचारप्रसार आदिका लागि राख्न दिने साइनबोर्ड, ग्लोबोर्ड, स्टल आदिमा विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने विज्ञापन करको दर अनुसूची - ७ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।

९. मनोरञ्जन कर : नगरपालिकाले प्रदेश कानूनले तोके बमोजिमका सेवा र क्षेत्रमा सोही कानूनमा तोकिएको दरमा मनोरञ्जन कर लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

१०. बहाल बितौरी शुल्क : (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सार्वजनिक, पर्ती वा ऐलानी जग्गालाई उपयोग गरी बनाइएका टहरा, छाप्रा वा पसल वा आवास तथा नगरपालिकाले तोकेको सार्वजनिक स्थल, हाटबजार, मेला, जात्रा आदिमा सञ्चालन भएका पसलमा बहाल बितौरी शुल्क लगाई असूल उपर गरिनेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम लगाइने बहाल बितौरी शुल्कको दर अनुसूची - ८ मा तोकिए बमोजिम हुनेछ ।



११. पार्किङ्ग शुल्क : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र तोकेको पार्किङ्गस्थलमा सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराए बापत पार्किङ्ग गर्ने समयको आधारमा अनुसूची - ९ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
- (२) निजी स्वामित्वको जग्गामा पार्किङ्गस्थल व्यवस्थापन गरि सवारी साधनको पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराउने व्यक्ति वा संस्थाले कार्यपालिकाबाट तोकिएको दस्तुर बुझाई नगरपालिकाको अनुमति लिनुपर्नेछ ।
१२. सेवा शुल्क दस्तुर : नगरपालिकाले निर्माण वा संचालन तथा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची - १० मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार वा सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा उल्लिखित दरमा सेवा शुल्क तथा दस्तुर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१३. सिफारिस प्रमाणित दस्तुर : नगरपालिकाले कार्यपालिकाको कार्यालय तथा वडा कार्यालय मार्फत उपलब्ध गराउने सिफारिस, प्रमाणित, इजाजत जस्ता प्रशासनीक सेवामा अनुसूची - ११ मा उल्लिखित दरमा सिफारिस प्रमाणित दस्तुर लगाई असूल उपर गर्नेछ ।
१४. पर्यटन शुल्क : नगरपालिका क्षेत्रभित्रका पर्यटकीय स्थलहरूमा प्रवेश गर्ने विदेशी पर्यटकहरूबाट अनुसूची - १२ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१५. बिक्री गर्न सक्ने : (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्रको खोलानाला वा अन्य सार्वजनिक स्थलबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुंगा, गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य बस्तुहरू अनुसूची - १३ मा उल्लेख भए बमोजिमको दरमा बिक्री गर्नेछ ।
- (२) उपदफा (१) बमोजिम साधारण निर्माणमुखी खानीजन्य बस्तुको बिक्री गर्दा बिक्रीको दर तथा उपलब्ध परिमाणका आधारमा कायम भएको न्यूनतम बिक्री मूल्यमा ठेक्का बढावढ गरी गर्न सक्नेछ ।
- (३) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रचलित कानून बमोजिम स्वीकृती लिई निजी स्वामित्वको जग्गामा सञ्चालित खानीबाट वातावरणीय प्रभाव मूल्यांकन वा प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षणले तोकेको परिमाणमा गरिने ढुंगा, गिट्टी, ग्राभेल, बालुवा, एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी बस्तुहरूको उत्खनन, संकलन र बिक्री तथा नगर क्षेत्रमा उत्पादन भै व्यवसायिक रूपमा बिक्री हुने पानीमा अनुसूची - १३ बमोजिमको दरमा शुल्क लगाई असूल उपर गर्नेछ ।
- (४) उपदफा (३) बमोजिमको उत्खनन, संकलन र बिक्री गर्न चाहने व्यक्तिले नगरपालिकाले स्वीकृत गरेको कार्यविधि बमोजिम इजाजत लिनु पर्नेछ ।
१६. सामुदायिक वनबाट आय प्राप्त गर्ने : नगरपालिका क्षेत्रभित्रका सामुदायिक वन उपभोक्ता समितिले वन पैदावार बिक्री बापत प्राप्त हुने रकमको दश प्रतिशत रकम नगरपालिकाको सञ्चित कोषमा जम्मा गनुपर्नेछ ।
१७. भाडामा लगाउन सक्ने : नगरपालिकाले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका भवन, मेसिनरी तथा अन्य सम्पत्तिमा अनुसूची - १४ मा उल्लिखित दरमा भाडामा लगाउन सक्नेछ ।

मोहन बस्नेत  
प्रमुख

१८. दण्ड जरिवाना : यस ऐन तथा अन्य प्रचलित कानून बमोजिम पालना गर्नुपर्ने कर्तव्यभएको व्यक्ति वा संघसंस्थाले कर्तव्य पालना नगरेको वा नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा अनुसूची - १५ मा उल्लिखित दरमा दण्ड जरिवाना लगाई असूल उपर गर्न सक्नेछ ।

१९. कर छुट : (१) नगरपालिकालाई वार्षिक रूपमा तिर्नुपर्ने कर सोही आर्थिक वर्षको पहिलो चौमासिक भित्र र मासिक रूपमा तिर्नुपर्ने कर महिना समाप्त भएको सात दिनभित्र बुझाउने करदातालाई नियमानुसार लाग्ने करको क्रमशः दश र पाँच प्रतिशत छुट दिइनेछ ।

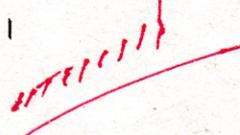
(२) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कुटनीतिक नियोग, गुठी र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोवारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिइने छैन ।

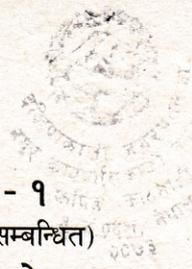
स्पष्टीकरण: लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्था भन्नाले सामुदायिक अस्पताल तथा स्वास्थ्य केन्द्र, विश्वविद्यालय र सोका आगिक कलेजहरु, सरकारी वा सामुदायिक विद्यालयहरु, सार्वजनिक पुस्तकालय, वाचनालाय, बालगृह, अनाथाश्रम, बृद्धाश्रम, मठमन्दिर जस्ता सामाजिक संघसंस्था सम्भन्नु पर्दछ ।

२०. कार्यविधि बनाउन सक्ने : (१) ऐनको उद्देश्य कार्यान्वयन गर्नको लागि दक्षिणकाली नगरपालिकाले आवश्यक कार्यविधि वा निर्देशिका बनाई लागु गर्न सक्नेछ ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम बनेको कार्यविधि वा निर्देशिका नगर कार्यपालिकाबाट स्वीकृत भई सार्वजनिक भए पछि लागु हुनेछ ।

२१. प्रचलित कानून बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेख गरिएका बिषयहरुमा यसै बमोजिम र उल्लेख नगरिएका बिषयमा प्रचलित कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।

  
जोहान बस्नेत  
नगर प्रमुख

  
अनुसूची - १  
(दफा २ संग सम्बन्धित)  
सम्पत्ति करको दर

घरको प्रकार	वार्षिक दर
प्रिफ्याब तथा कच्ची घर	२००१-
४ कोठा सम्मको पक्की घर	३००१-
४ कोठा भन्दा माथि ८ कोठा सम्मको पक्की घर	५००१-
८ कोठा भन्दा माथि १२ कोठा सम्मको पक्की घर	७००१-
१२ कोठा भन्दा धेरै र ५००० वर्गफीट भन्दा बढी क्षेत्रफल भएका संरचना	प्रति वर्ग फिट रु ११-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको ट्रेस (१००० वर्ग फीट सम्म)	१,०००१-
औद्योगिक र व्यवसायिक प्रयोजनको ट्रेस (१००० वर्ग फीट भन्दा ठूलो)	२,०००१-

**नोट :**

विशुद्ध धार्मिक क्षेत्रको रूपमा मात्र रहेको भवनमा सम्पत्ति कर लिइने छैन, तर धार्मिक क्षेत्र भित्र संचालित कुनै पनि किसिमका व्यवसाय भएमा उक्त व्यवसाय संचालन गर्ने व्यवसायीले यस ऐन बमोजिमको व्यवसाय दर्ता भई अन्य कर बार्षिक रूपमा बुझाउनु पर्नेछ ।

*महेश्वर*  
**मोहन बस्नेत**  
नगर प्रमुख

अनुसूची -२

(दफा ३ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

मालपोतको दर

जग्गाको विवरण	मालपोत दर (वार्षिक प्रति रोपनी)
“क” र “ख” वर्गमा पर्ने जग्गा “ग” र “घ” वर्गमा पर्ने जग्गा (१ रोपनी भन्दा कम क्षेत्रफलको जग्गा भएमा उल्लेखित वर्ग अनुसार न्यूनतम रु.१००१- /रु.७५१- हुने छ ।)	रु. १००१- रु. ७५१-
जग्गा लिई बाँजो राखेमा थप क र ख वर्गमा पर्ने जग्गा ग वर्गमा पर्ने जग्गा घ वर्गमा पर्ने जग्गा (व्यवसायिक वृक्षारोपणलाई बाभो मानिने छैन ।)	रु. २,००१- रु. १,००१- रु. ५००१-

नोट :

- (१) कोभिड १९ को महाव्याधिको कारणले भएको बन्दाबन्दीका कारण पारेको प्रतिकूल असरलाई मध्यनजर गर्दै आ.ब. २०७७/०७८ को मालपोत कर २०७७ असोज मसान्त सम्म बुझाएमा १० प्रतिशतले छुट सहूलियत दिइने ।
- (२) छुट दर्ता नामसारी जग्गाको मालपोत बक्यौता प्रति रोपनी रु. १५१- का दरले लिइने र जरीवाना नलाग्ने तर नगरपालिका गठन भए पश्चातको हकमा हाल कायम दररेट कै आधारमा लिइनेछ ।
- (२) जग्गा बढ कायम गरी मालपोत तिर्न आएमा हाल कायम दररेट अनुसार नै मालपोत लिइनेछ ।
- (३) मालपोत असुल गर्दा सम्पत्ति कर (घर कर) समेत एकैसाथ असुल उपर गरिनेछ ।
- (४) दक्षिणकाली नगरपालिका भित्र रहेका क्षेत्रहरूको वर्ग विभाजन

वर्ग	विभाजित क्षेत्रहरू
“क”	चाल्नाखेल खहरे देखि फर्पिङ दक्षिणकाली सम्म (ईश्वरी मार्ग) मूल सडकको दायाँवायाँ
“ख”	“क” वर्ग बाहेक अन्य पक्की सडकको दायाँवायाँ
“ग”	कच्ची मोटरबाटो सडकको दायाँवायाँ
“घ”	गोरेटो बाटो र अन्य “क”, “ख” र “ग” वर्ग मा नपरेका सबै

मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख

**अनुसूची - ३**  
(दफा ४ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)  
**घर जग्गा बहाल करको दर**

जग्गा तथा घर भाडामा लिने	वार्षिक करको दर
क) घर बहाल कर	- आवासिय र व्यवसायिक प्रयोजन ५ प्रतिशत - लेखापरिक्षण हुने संगठीत संस्था १० प्रतिशत
ख) जग्गा बहाल कर : कृषि प्रयोजनलाई दिएकोमा (जग्गा धनीसँग)	क) १ प्रतिशत
औद्योगिक लगायत अन्य प्रयोजनको लागि दिएकोमा (जग्गा धनीसँग)	ख) ४ प्रतिशत

**नोट :**

- कोभिड १९ को महाव्याधिको कारणले भएको बन्दाबन्दीका कारण पारेको प्रतिकुल असरलाई मध्यनजर गर्दै आ.ब. २०७६/०७७ र ०७७/०७८ को घर जग्गा बहाल करमा २५ प्रतिशतले छुट सहूलियत दिइने ।
- आ.ब.२०७६/०७७ को कर दायित्व २०७७ साल आश्विन मसान्त सम्म भुक्तान गरेमा मात्र उल्लेखित छुट दिइने ।
- आ.ब.२०७६/०७७ को कर दायित्व भुक्तान गरिसकेको हकमा उल्लेखित छुट बराबरको रकम आगामी आ.ब. २०७७/०७८ को कर दायित्वमा मिलाउन गरिने ।

**मोहन बस्नेत**  
नगर प्रमुख

**अनुसूची - ४**  
(दफा ५ को उपदफा (३) संग सम्बन्धित)  
**व्यवसाय कर**

क्र.सं.	शीर्षक	दर्ता शुल्क	वार्षिक कर
१	होटल, लज, रेष्टुरेन्ट, बार, क्याफे, भोजनालय, मिष्ठान भण्डार		
	क. मदिरा समेत विक्रि गर्ने होटल, रेष्टुरेन्ट	१,०००।-	१,०००।-
	ख. होटल साधारण (विना तारे)	२,०००।-	३,०००।-
	रिसोर्ट (वार्षिक शुल्क)	१०,०००।-	३०,०००।-
	एक तारे होटल	१,५०००।-	४०,०००।-
	दुई तारे होटल	२०,०००।-	५०,०००।-
	तिन तारे होटल	३०,०००।-	७०,०००।-
	ग. होटल सहित लज/गेष्ट हाउस	३,०००।-	७,०००।-
	घ. होटल मात्र (साना मदिरा समेत बिक्री गर्ने)	१,५००।-	३,०००।-
	ङ. होटल चिया पसल	५००।-	१,०००।-
च. मिठाई पसल/शाकाहारी पसल	५००।-	१,०००।-	
२	टेन्ट हाउस र क्याटरिङ	३,०००।-	७,०००।-
३	सुन पसल	३,०००।-	५,०००।-
	चाँदी पसल	४,०००।-	४,०००।-
	सुन र चाँदी पसल	४,०००।-	७,०००।-
४	एकोरियम पसल	५००।-	१,०००।-
५	टेलरिङ व्यवसाय		
	क. कपडा पसल सहितको टेलरिङ (ठूलो)	२,५००।-	५,०००।-
	ख. कपडा पसल /फेन्सी पसल	१,५००।-	२,५००।-
	ग. कपडा पसल सहितको टेलरिङ (सानो)	५००।-	१,०००।-
	घ. टेलरिङ,सिलाई कटाई प्रशिक्षण	३००।-	५००।-
घ) टेलरिङ	२००।-	३००।-	
६	सैलुन		
	● स्थानीयबाट सञ्चालित	३००।-	५००।-
	● स्थानीय भन्दा बाहिरको लागि	१,०००।-	१,५००।-
	क. व्यूटि पार्लर (तालिम समेत दिने )/कस्मेटिक पसल	५००।-	१,०००।-
ख. व्यूटि पार्लर पसल मात्र/कस्मेटिक पसल	३००।-	५००।-	
७	क. कम्प्युटर बिक्री	१,०००।-	२,०००।-
	ख. कम्प्युटर मर्मत	३००।-	५००।-
८	टि.भि./फ्रिज/क्यालकुलेटर /मोबाइल/जेनेरेटर बिक्री र मर्मत	३,०००।-	५,०००।-



९	घडी बिक्री तथा मर्मत	५००१-	१,०००१-
१०	हेभी इक्वीपमेन्ट, बस, ट्रक, कार, स्काभेटर, लहरी मर्मत कारखाना	३,०००१-	५,०००१-
११	जुता तथा चप्पल बिक्री	१,०००१-	१,५००१-
१२	छाला जुता व्यवसाय (घरमा बनाउने)	३००१-	५००१-
१३	जुता, चप्पल, व्याग लगायत अन्य बिक्री गर्ने पसल	१,५००१-	२,५००१-
१४	साइकल बिक्री पसल	५००१-	१,५००१-
१५	मोटर साइकल मर्मत	१,०००१-	२,०००१-
१६	साइकल मर्मत	१००१-	३००१-
१७	ठेलागाडा व्यवसायी	२००१-	५००१-
	<b>मालबस्तु तथा सेवाको थोक बिक्रेता</b>		
	क) डिपार्टमेन्ट स्टोर/सुपरमार्केट	४,०००१-	६,०००१-
	ख) ६ भन्दा बढी सामानहरूको डिलर	३,०००१-	६,०००१-
१८	ग) ३ भन्दा बढी ६ वटा सम्म सामानहरूको डिलर	२,०००१-	३,०००१-
	घ) १ भन्दा बढी ३ वटा सम्म सामानको डिलर	१,०००१-	२,०००१-
	पेय पदार्थ डिलर	१,०००१-	१,५००१-
	● पानी तथा चिसो पेय पदार्थ		
	<b>औषधि पसल (एलोपेथिक, होमोपेथिक, आयुर्वेदिक), चस्मा पसल</b>		
	क) थोक बिक्रेता	१,०००१-	३,०००१-
१९	ख) खुदा बिक्रेता	५००१-	१,५००१-
	ग) चश्मा पसल	३००१-	५००१-
	घ) सर्जिकल तथा मेडिकल सामान सप्लायर्स	१,०००१-	३,०००१-
२०	ल्याब	५००१-	१,५००१-
२१	पोलिक्लिनिक	३,०००१-	७,०००१-
२२	निजी स्वास्थ्य संस्था (नर्सिङहोम/हेल्थ सेन्टर)	५,०००१-	१५,०००१-
२३	निजी स्वास्थ्य संस्था (अस्पताल)	२०,०००१-	३०,०००१-
२४	डेन्टल क्लिनिक/आखा क्लिनिक	३,०००१-	५,०००१-
२५	आयुर्वेद पसल	३००१-	५००१-
२६	फिजियोथेरापी	५००१-	१,०००१-
२७	पान पसल	५००१-	१,०००१-
	<b>लत्ता कपडा धुलाई तथा सरसफाई</b>		
२८	क) ड्राई क्लीनिर्स	३००१-	५००१-
२९	आर्ट व्यवसाय		

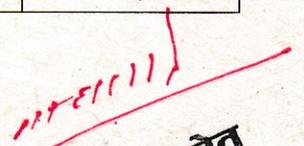


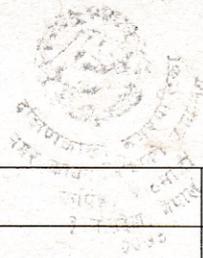
	क) कामदार राखि व्यवसाय गर्ने	२५०१-	७५०१-
	ख) आफै गर्ने	२००१-	३००१-
	ग) स्थानिय श्रोतबाट निर्मित मूर्ति व्यवसाय	३००१-	१,०००१-
	घ) बाह्य कच्चा पदार्थ निर्मित मूर्ति व्यवसाय	५००१-	१,५००१-
३०	बत्ति बिजुलीको सामानहरु		
	क) थोक	१,०००१-	२,०००१-
	ख) खुद्रा	५००१-	१,०००१-
३१	फोटो स्टुडियो		
	क) कलर ल्याब फोटो स्टुडियो	१,०००१-	२,०००१-
	ख) फोटो स्टुडियो	५००१-	१,०००१-
३२	भाडा पसल (प्लाष्टिक, पित्तल, तामा, स्टिल, आल्मुनियम)	१,०००१-	२,०००१-
३३	माटोको भाँडा पसल	५००१-	५००१-
३४	फलामको भाडा पसल	३००१-	५००१-
३५	गिफ्ट तथा कस्मेटीक पसल	५००१-	१,०००१-
३६	प्लाई/ सिसा / कार्पेट / फ्रेम आदि बिक्री	१,०००१-	२,०००१-
३७	पेट्रोल पम्प	२०,०००१-	३०,०००१-
३८	ग्यास सिलिण्डर डिपो	१,०००१-	२,०००१-
३९	मोटर साईकलको पार्ट्स बिक्री	३,०००१-	५,०००१-
४०	कार, जिप, बस, ट्रक, टेक्टर आदिको पार्ट्स बिक्री	५,०००१-	८,०००१-
४१	लेथ सेक्सन तर्फ	१,०००१-	२,०००१-
४२	मोटर बडी बिल्डर्स	३,०००१-	५,०००१-
४३	टायर मर्मत तथा हावा हाल्ने तथा सिट मर्मत	५००१-	१,०००१-
४४	मोविल, ग्रिज बिक्री	५००१-	१,०००१-
४५	मोटर साईकल सो रुम	५,०००१-	१५,०००१-
४६	पशु/पंछी आहार उद्योग फिड्स	१,५००१-	३,०००१-
४७	नगरपालिकाबाट लिइने सेवाको लागि व्यक्ति, फर्म, संस्था र लेखापरीक्षक सुचिकृत		५००१-
४८	वित्तीय सेवा		
	क) क वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	१०,०००१-	२५,०००१-
	ख) ख वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	७,०००१-	२०,०००१-
	ग) ग वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	५,०००१-	१५,०००१-
	घ) घ वर्गको बैंक वा वित्तीय संस्था	३,०००१-	१०,०००१-

*मोहन बस्नेत*  
प्रमुख



	ड) बीमा कम्पनी तथा मुद्रा सटही	२,०००।-	४,०००।-
	च) सहकारी संस्थाहरु (वार्षिक कर कारोबारको आधारमा)		
	<b>च.१) कृषि सहकारी संस्था</b>		
	५० लाखसम्म कारोबार	५,०००।-	३,०००।-
	५० लाख देखि १ करोडसम्म कारोबार		४,०००।-
	१ करोड देखि ५ करोडसम्म कारोबार		५,०००।-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		८,०००।-
	<b>च.२) बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था</b>		
	५० लाखसम्म कारोबार	२५,०००।-	६,०००।-
	५० लाख देखि १ करोडसम्म कारोबार		८,०००।-
	१ करोड देखि ५ करोडसम्म कारोबार		१०,०००।-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		१२,०००।-
	<b>च.३) बचत तथा ऋण सहकारी संस्था</b>		
	५० लाखसम्म कारोबार	२०,०००।-	६,०००।-
	५० लाख देखि १ करोडसम्म कारोबार		७,०००।-
	१ करोड देखि ५ करोडसम्म कारोबार		८,०००।-
	५ करोड देखि माथि कारोबार		९,०००।-
	च.४) महिला कृषि सहकारी	१,०००।-	१,०००।-
४९	परमर्श सेवा (ईन्जिनियरिङ्ग, शैक्षिक टिउसन सेन्टर, कानुनी सेवा आदी)	२,०००।-	३,०००।-
५०	शिक्षा सेवा		
	क्याम्पस, उच्च मा.वि (संस्थागत)	३,०००।-	१०,०००।-
	माध्यमिक विद्यालय (संस्थागत)	३,०००।-	७,०००।-
	आधारभूत विद्यालय (संस्थागत)	२,०००।-	४,०००।-
	मन्टेश्वरी	२,०००।-	३,०००।-
	भाषा प्रशिक्षण	१,०००।-	२,०००।-
	तालिम केन्द्र तथा अन्य शैक्षिक सेवा	१,०००।-	२,०००।-
५१	ब्लक, रिड, तारबार, सिमेन्टको पोल, टायल उद्योग	२,०००।-	३,०००।-
५२	ब्लक, रिड, तारबार र सिमेन्टको पोल विक्री	१,०००।-	२,०००।-
५३	टायल/मार्बल विक्री	५,०००।-	६,०००।-
५४	पाउरोटी/बरफ/बिस्कुट तथा दालमोठ उद्योग	२,०००।-	३,०००।-
५५	पाउरोटी/बरफ/बिस्कुट तथा दालमोठ विक्री	५००।-	१,०००।-
५६	प्लाष्टिकका सामानहरुको उद्योग	५,०००।-	१०,०००।-

  
**मोहन बस्नेत**  
 जगर प्रमुख



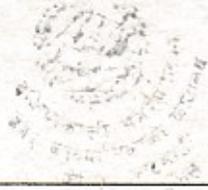
५७	मैनबत्ति तथा अगर बत्ति/अचार उद्योग	२००१-	५००१-
५८	मसला उद्योग	५००१-	१,०००१-
५९	कन्फेक्सनरी उद्योग	२,०००१-	३,०००१-
६०	साबुन, स्याम्पु तथा बोसो प्रशोधन उद्योग	२,०००१-	३,०००१-
६१	चाउचाउ पास्ता उद्योग	२,०००१-	३,०००१-
६२	मदिराको थोक बिक्रेता	२,०००१-	५,०००१-
६३	मदिरा बाहेक अन्य वस्तु विक्री गर्ने थोक बिक्रेता	१,०००१-	२,०००१-
६४	किराना खुद्रा बिक्रेता	१,०००१-	१,५००१-
६५	मदिराको खुद्रा बिक्रेता	५००१-	२,०००१-
६६	मादल मर्मत तथा बिक्री	२००१-	५००१-
६७	सिरक डसना बिक्री	५००१-	२,०००१-
६८	ह्युम पाईप, विद्युत पोल उद्योग तथा बिक्री	२,०००१-	८,०००१-
६९	भोला तयारी गर्ने उद्योग (प्लाष्टिक बाहेक)	३००१-	५००१-
७०	क्याण्डी उद्योग	५००१-	१,०००१-
७१	डेरी उद्योग	५००१-	२,०००१-
७२	पर्दा कार्पेट, फर्निचर	५००१-	२,०००१-
७३	फर्निचर उद्योग ठुलो	२,५००१-	५,०००१-
७४	फर्निचर उद्योग सानो	१,५००१-	३,०००१-
७५	फर्निचर उद्योग ग्रामिण भेगको (स्थानिय काठ, बाँस, निगालोबाट निर्माण गर्ने)	२००१-	१,०००१-
७६	कवाडी व्यवसाय	५,०००१-	१५,०००१-
७७	फर्निचर सोरुम (तयारी सामान बेच्ने)	२,०००१-	५,०००१-
७८	वेन्सो प्रयोग गरी काठ चिरान गर्ने समिल	३,०००१-	७,०००१-
७९	आल्मोनियम, ग्रील, स्टील उद्योग समेत	२,५००१-	५,०००१-
८०	ग्रिल, सटर उद्योग	१,५००१-	३,०००१-
८१	मिल (कुटानी, पिसानी, पेलानी (सेलर, होलर, तेल, चिउरा आदि)	१,०००१-	१,०००१-
	<b>माछा, मासु लगायत मासुजन्य पसल तथा वधशाला</b>		
	क) १ वटा मात्र Item को मासुजन्य पसल	५००१-	१,०००१-
८२	ख) १ भन्दा माथि ३ वटा सम्म Item को मासुजन्य पसल	१,०००१-	२,०००१-
	ग) ३ भन्दा बढी Item को मासुजन्य पसल	१,५००१-	३,०००१-
	घ) वधशाला	२,०००१-	५,०००१-
८३	तरकारी, फलफुल तथा सागसब्जी पसल	५००१-	१,५००१-



८४	अण्डा बिक्री/कुखुरा बिक्री	५००१-	१,०००१-
८५	कुखुरा, दाना र चल्ला समेत बिक्री	२,०००१-	३,०००१-
८६	छाला संकलन तथा बिक्री	५००१-	१,५००१-
८७	डोको, नाम्लो, भकारी	२००१-	३००१-
	बालुवा, ढुङ्गा, गिटि, डण्डी र सिमेन्ट थोक विक्रेता		
	क) १ Item मात्र	२,०००१-	४,०००१-
८८	ख) १ भन्दा बढी ३ Item सम्म	३,०००१-	६,०००१-
	ग) ३ भन्दा बढी ५ Item सम्म	४,०००१-	८,०००१-
	घ) ५ Item भन्दा माथि	५,०००१-	१०,०००१-
८९	रंगरोगन र फिटिङ सामान	२,०००१-	५,०००१-
९०	रंगरोगन बिक्री	१,५००१-	४,०००१-
९१	इट्टा चिमनी उद्योग	१,००,०००१-	६,००,०००१-
९२	मेटलको भाडा बनाउने	१,०००१-	२,०००१-
९३	पुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुदका सामानहरुको बिक्री	५००१-	१,०००१-
९४	फ्लेक्स,होडिङ बोर्ड निर्माण	५००१-	१,०००१-
९५	फोटोकपी, फ्याक्स, लेमिनेशन, ब्यान्डीङ, कुरियर	५००१-	१,०००१-
९६	अन्य ईन्टिच्युट	१,०००१-	१,५००१-
९७	ड्राईभिङ इष्टिच्युट	५००१-	२,०००१-
९८	नृत्य प्रशिक्षण केन्द्र	५००१-	१,०००१-
९९	छापाखाना तथा कपि, किताब उद्योग	२,०००१-	५,०००१-
१००	डिजिटल छापाखाना	२,०००१-	३,०००१-
१०१	साईबर, नेट फोन सेवा, केबुल लाईन (कम्युनिकेसन सेवा प्रदाय)	१,०००१-	४,०००१-
१०२	"घ" वर्गको निर्माण व्यवसायी ईजाजत पत्र	१५,०००१-	६,०००१-
१०३	रसायनिक मल, विउ विजन, विषादी बिक्री	१,०००१-	१,०००१-
१०४	भिडियो मिक्सीड,	५००१-	५००१-
१०५	वेरिङ रिपेरिङ तथा बिक्री	५००१-	१,०००१-
१०६	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेटर आदि क श्रेणी)	२,०००१-	५,०००१-
१०७	मेशिनरी सामान बिक्री (मोटर, जेनेरेटर आदि ख श्रेणी)	१,५००१-	३,०००१-
१०८	कृषि मोटर मर्मत	५००१-	५००१-
१०९	रक क्लाइम्बिङ मात्र	१,०००१-	४,०००१-
११०	रेमिटेन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज, टुर्स एण्ड ट्राभल्स (३ वटै एकमुष्ट सेवा)	२,०००१-	४,०००१-



१११	रेमिटेन्स सेवा, मनि एक्सचेन्ज	१,०००-	२,५००-
११२	धितोपत्र कारोवार	१,०००-	१,०००-
११३	टुर्स एण्ड ट्राभल	१,०००-	१,०००-
११४	कुरियर तथा कार्गो सेवा	१,०००-	१,०००-
११५	भेटेरिनरी सेवा	५००-	१,०००-
११६	जडिबुटी वनजन्य उद्योग	२,०००-	१०,०००-
११७	व्यवसायिक कृषि फर्म	५००-	१,०००-
११८	बहुउद्देश्यीय कृषि फर्म	१,०००-	२,०००-
११९	पानी प्रशोधन उद्योग (जार भर्ने मात्र)	५,०००-	१५,०००-
१२०	पानी प्रशोधन उद्योग जार तथा बोतल	५,०००-	२०,०००-
१२१	पानी प्रशोधन तथा फुड एण्ड बेबरेज	५,०००-	२५,०००-
१२२	फुड एण्ड बेबरेज मात्र	५,०००-	२०,०००-
१२३	क) ग्याँस रिफिलिड प्लान्ट तथा अक्सिजन उद्योग/एल.पि.जि. फिलिड	५०,०००-	१,२५,०००-
	ख) अक्सिजन	३५,०००-	१,००,०००-
१२४	नर्सरी व्यवसाय / पुष्प व्यवसाय	५००-	१,०००-
१२५	ड्राइड, कार्डिड उद्योग	२,०००-	५,०००-
१२६	गार्मेन्ट उद्योग	२,०००-	५,०००-
१२७	आल्मुनियम, फेब्रिकेशन उद्योग	२,०००-	५,०००-
१२८	क) दुग्गाखानी उद्योग	१,००,०००-	२,७५,०००-
	ख) क्रसर उद्योग	१,००,०००-	३,००,०००-
	ग) बालुवा खानी	१,००,०००-	३,००,०००-
	घ) बालुवा वासिड (प्रशोधन) उद्योग	१,००,०००-	३,००,०००-
१२९	व्यवसायिक पोल्ट्री फर्म	२,०००-	३,०००-
१३०	चौपाया संकलन तथा विक्री केन्द्र (फार्म)	१०,०००-	५०,०००-
१३१	होम स्टे	५००-	१,०००-
१३२	व्यावसायिक फार्म हाउस लज सहित	५,०००-	१५,०००-
१३३	गार्ड/भैसी/बाखा फर्म दर्ता	५००-	१,५००-
१३४	वंगुर फर्म	५००-	१,५००-
१३५	वंगुर समेत अन्य फर्म	१,०००-	२,०००-
१३६	पार्टी प्यालेस	२,०००-	५,०००-
१३७	व्याग पसल	५००-	१,०००-
१३८	कालिज, अष्ट्रिच, बट्टाई, टर्की लगायतका पंक्षी फर्म	२,०००-	५,०००-
१३९	कालिज, अष्ट्रिच, बट्टाई, टर्की लगायतका पंक्षी ह्याचरी फर्म	३,०००-	६,०००-
१४०	पानी सप्लायर्स/पानी टैंकर	१,०००-	२,०००-
१४१	पुजा सामाग्री पसल	२००-	३००-
१४२	विभिन्न पंक्षीका चल्ला सहित आहार (दाना) पसल	१,०००-	२,५००-



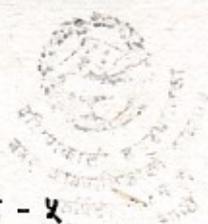
१४३	स्पा एण्ड रिसर्च सेन्टर	१,०००।-	४,०००।-
१४४	फिटनेस सेन्टर, जिमखाना	१,०००।-	३,०००।-
१४५	स्नूकर हाउस, पुल हाउस	२,०००।-	३,०००।-
१४६	रक क्लाइम्बिङ्ग, फुट सल, अन्य साहसिक खेल व्यवसाय	२,०००।-	५,०००।-
१४७	संस्था तर्फको व्यवसाय दर्ता/नविकरण शुल्क	५००।-	५००।-
१४८	माथि उल्लेख हुन छुट भएका व्यवसायहरूलाई व्यवसायको प्रकृति हेरी उक्त प्रकृतिसँग मेल खाने किसिमको दरमा रु. ५००।- देखि १०,०००।- सम्म लिने ।		

- धार्मिक क्षेत्रभित्र कुनै किसिमको व्यवसाय संचालन गर्न पाइने छैन । यदि त्यस्ता क्षेत्रमा कुनै व्यवसाय संचालन भएमा सम्बन्धित व्यवसायीले यस ऐन बमोजिमको व्यवसाय कर बार्षिक रुपमा बुझाउनु पर्नेछ ।
- अधिल्लो आर्थिक वर्षमा व्यवसाय कर बुझाउन छुट भएका व्यवसायीले व्यवसाय दर्ता भएदेखि प्रतिवर्ष ५ प्रतिशत बिलम्ब शुल्क बुझाउनु पर्नेछ ।

**नोट :**

- कोभिड - १९ को महाव्याधिको कारणले भएको बन्दाबन्दीका कारण पारेको प्रतिकूल असरलाई मध्यनजर गर्दै आ.ब.२०७७/०७८ को व्यवसाय करमा २५ प्रतिशतले छुट सहूलियत दिइने ।
- आ.ब.२०७६/०७७ को कर दायित्व २०७७ साल आश्विन मसान्त सम्म भुक्तान गरेमा मात्र उल्लेखित छुट दिइने ।

*महोदय*  
**मोहन बस्नेत**  
 नगर प्रमुख



अनुसूची - ५

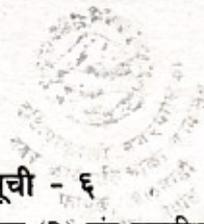
(दफा ६ संग सम्बन्धित)

जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु करको दर

नगर क्षेत्रभित्र उत्पादन वा संकलन भै व्यवसायिक उपयोग हुने निम्नलिखित वस्तुहरूमा देहाय बमोजिम जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लिइनेछ :

क्र.सं.	जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु	वार्षिक कर
१	खाली सीसी, प्लाष्टिक (बोतल, भाँडाकुँडा, पुराना जुत्ता, चपल, ग्यालन र जर्किन), खाली बोरा, तेलको टिन, धातुका टुक्राहरू, पुनः प्रशोधन (रिसाइकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोगमा आउन सक्ने सामानहरू	१०,०००।-
२.	मरेका जीवजन्तुको हाड, सिङ्ग, छाला, खुर आदि	प्रति टुक्रा १,०००।-

११/११/११  
मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख



अनुसूची - ६

(दफा ७ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

सवारी साधन करको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालन हुने देहायका सवारी साधनमा पहिलो पटक सवारी दर्ता र वार्षिक रुपमा नविकरण गर्दा लाग्ने करको दर निम्न अनुसार हुनेछ :

क्र.सं.	सवारीको किसिम	दर्ता तथा इजाजत	वार्षिक कर
१	अटोरिक्सा	रु.१,५००।-	रु.२,०००।-
२	विद्युतीय रिक्सा	रु.१,५००।-	रु.२,०००।-
३	रिक्सा तथा ठेला	रु.५००।-	रु.१,०००।-

*(Handwritten signature)*  
मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख

अनुसूची - ७  
(दफा ८ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

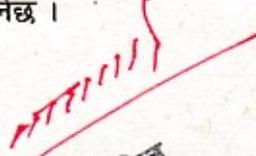
### विज्ञापन करको दर

नगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक स्थलमा नगरपालिकाको इजाजत लिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीमा देहाय बमोजिम वार्षिक विज्ञापन कर लगाई असुल उपर गरिने छ :

क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	ग्लो साइनबोर्ड, डिपिएस बोर्ड र अन्य साइनबोर्ड प्रति वर्ग फिट	१००१-
२	वाल पेन्ट विज्ञापन प्रति वर्ग फिट	१०१-
३	व्यानर (बढीमा एक महिना सम्मको लागि) प्रतिगोटा	५००१-

#### नोट:

- (१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र निजी सम्पत्तिको उपयोग गरी कसैले विज्ञापन राख्न चाहेमा नगरपालिकाको इजाजत लिई विज्ञापन सामग्री राख्न सक्नेछ । यस्तो विज्ञापन राखे बापत नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने विज्ञापन करको दर सार्वजनिक स्थलमा राखेको विज्ञापन करको दरको आधा (पचास प्रतिशत) हुनेछ ।
- (२) नगरपालिकाको इजाजत नलिई गरिएका विज्ञापन सामग्रीहरूलाई नगरपालिकाले कुनै पनि समयमा अग्रिम सूचना बिना हटाउन सक्नेछ ।
- (३) पसलहरूमा राखिने परिचय पाटी (व्यवसाय प्रमाण पत्रमा तोकिएको ढाँचा तथा साईज अनुसार) मा विज्ञापन कर लाग्ने छैन । तर, परिचय पाटिमा विज्ञापन मूलक सामग्री प्रचार गरेमा सोमा विज्ञापन कर लाग्नेछ ।
- (४) सुर्ति एवं मदिरा जन्य विज्ञापनमा थप ५० प्रतिशत विज्ञापन कर लगाईने छ ।

  
ओदन बस्नेत  
नगर प्रमुख



## अनुसूची - ८

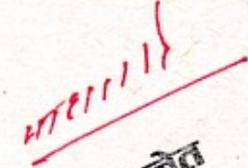
(दफा १० को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

### बहाल विटौरी शुल्कको दर

नगरपालिका आफुले निर्माण, रेखदेख र सञ्चालन गरेको हाटबजार र सार्वजनिक स्थल, ऐलानी जग्गा वा सार्वजनिक बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत बजार क्षेत्रमा रु.१०१- तथा ग्रामिण क्षेत्रमा रु.५१- प्रति वर्गफिट मासिक बहाल विटौरी लिइनेछ । हाट बजारमा राख्ने पसलहरूमा दैनिक रु.१००१- का दरले र विशेष चाड पर्वमा हुने हाट बजारमा दोपायाको प्रति गोटा रु.५१-, र चौपायाको प्रति गोटा रु.१५१- का दरले बहाल विटौरी लिइनेछ ।

त्यसैगरि दैनिक रुपमा विभिन्न सवारीमा घुम्ती पसल संचालन गर्नेहरु संग देहाय अनुसार बहाल विटौरी लिइनेछ :

क्र.सं.	सवारीको विवरण	दर (दैनिक)	कैफियत
१	चार पाग्रे सवारी साधन	रु. १००१-	
२	ठेला /मोटरसाईकल	रु. ५०१-	कृषी तथा पशुजन्स सामान विक्रीको हकमा यो शुल्क नलाग्ने ।
३	साईकल	रु. २५१-	
४	दुरसञ्चार टावर बहाल कर	१० प्रतिशत	कुल भाडा रकमको ।

  
मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख



अनुसूची - ९

(दफा ११ को उपदफा (१) संग सम्बन्धित)

सवारी साधन पार्किङ्ग शुल्कको दर

नगर कार्यपालिकाले तोकेको क्षेत्रमा सवारी पार्किङ्ग गरे बापत देहाय बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लिईने छ :

सवारीको किसिम	प्रति दिन रु
बस, ट्रक, मिनिबस, हेभी गाडी	५०१-
कार, जिप, डेलिभरी भ्यान	२५१-
मोटरसाईकल	१०१-

११/११/११

मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख



अनुसूची - १०

(दफा १२ संग सम्बन्धित)

सेवा शुल्क दस्तुरको दर

क्र.सं.	सेवाको किसिम	साविकको दर दर (रु.) मा	कैफियत
१	पक्की घरको सर्जिमिन बापत	६००१-	
२	कच्ची घरको सर्जिमिन बापत	३००१-	
३	जग्गाको सर्जिमिन	६००१-	
४	अचल सम्पत्ति मूल्याङ्कन	प्रति लाख रु.१००१-	
५	आम्दानी प्रमाणित	प्रति लाख रु.१००१-	
६	विद्यार्थीको लागि सम्पत्ति मुल्याङ्कन	२,०००१-	
७	विद्यार्थीको लागि आम्दानी प्रमाणित	५००१-	
८	रकम कलम उठाई दिएबापत	२%	
९	मिलापत्र शुल्क (दुवै पक्षसँग आधा आधा)	५००१- / ५००१-	
१०	मुद्दा निवेदन दस्तुर	१००१-	न्यायिक समिति
११	साँध सिमाना नाँपजाँच दस्तुर	अमिन सेवा शुल्क सरह	न्यायिक समिति
१२	आपसी लेनदेनको कारोबार रकमको	१ प्रतिशत दस्तुर	न्यायिक समिति
१३	प्रतिलिपी उतार दस्तुर (प्रति पाना)	रु.१०१-	न्यायिक समिति
१४	लिखत ईन्ट्री बापत सेवा शुल्क	रु.१५००१-	
१५	घर नम्बरिङ्ग प्लेट प्रति गोटा	१००१-	
१६	आमा समुह/टोल सुधार समिति/उपभोक्ता समिति/युवा समूह, कृषक समूह लगायत अन्य समूह दर्ता शुल्क/नविकरण	५००१-	
१७	नागरिकता सर्जिमिन मुचुल्का शुल्क	३००१-	
१८	कृषि/पशुपंछीजन्य व्यवसाय दर्ताको सर्जिमिन क) घरेलु उद्योग सर्जिमिन ख) मभौला उद्योग सर्जिमिन ग) ठूला उद्योग सर्जिमिन	५००१- २,०००१- ३,०००१-	
१९	अन्य मुचुल्काहरु	५००१-	
२०	अमिन सेवा शुल्क	एक रोपनीसम्मको रु.१,०००१- र त्यसपछि प्रति रोपनी रु.२००१- का दरले थप हुने ।	
२१	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय इजाजत दस्तुर	१०,०००	
२२	घ वर्गको ईजाजत पत्र नामसारी/ठाउँसारी	१५,०००१-	
२३	व्यवसाय बन्द गरेको सिफारिस	२,०००१-	

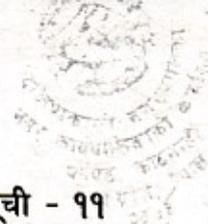
*मन्त्री*  
मोहन बस्नेत  
प्रमुख



फोहोरमैला संकलन सेवा शुल्क (मासिक) नगरपालिकाले तोकिएको क्षेत्रभित्र		
घरधुरी (४ जना सम्मको परिवार भएको)	१००१-	
घरधुरी (५ भन्दा बढी परिवार भएको) पसल कवल	१५०१-	
चिया, किराना पसल लगायत अन्य खुद्रा पसल	२५०१-	
मासुजन्य पसल (सानो)	२००१-	
डिपार्टमेन्ट स्टोर लगायत थोक विक्रेता पसल	५००१-	
मासुजन्य पसल (ठूलो)	५००१-	
मु.अ.करमा दर्ता भएको होटल	१,०००१-	
रेष्टुरेन्ट	३५०१-	
गेष्ट हाउस	१,०००१-	
संस्था, विद्यालय, क्याम्पसहरु	५००१-	
मठ, मन्दिर, गुम्बा, चैत्य, मस्जिद	१,५००१-	
अपार्टमेन्ट, कोलोनी, हाउजिङ	२,०००१-	
बधशालाहरु	१,५००१-	
सामाजिक पिकनिक स्थलहरु (सम्बन्धित पक्ष तथा ठेकदारसँग)	१,०००१-	
अन्य ठुला कलकारखानाहरु	२,५००१-	
हस्पिटल	१,५००१-	
औषधी तथा औषधीजन्य पसल(पोलिक्लिनिक समेत)	५००१-	
हार्डवेयर, रंगरोगन, बत्ति, अटोपाटर्स	३००१-	
अन्य सामान्य व्यवसायिक पसल	१५०१-	
नोट : फोहोरमैला शुल्क हेरफेर गर्नु परेमा नगरपालिकाले गठन गरेको फोहोरमैला व्यवस्थापन समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको निर्णयानुसार गरिने छ ।		

२३

*मोहन बस्नेत*  
नगर प्रमुख



अनुसूची - ११

(दफा १३ संग सम्बन्धित)

सिफारिस तथा प्रमाणित दस्तुर

क्र.सं.	सेवाको किसिम	दस्तुर	कैफियत
१	ठाडो लिखत प्रमाणित	१,०००।-	
२	साँघ सिमाना प्रमाणित	५००।-	
३	नागरिकता प्रमाणपत्रको सिफारिस	त्रि:शुल्क	
४	जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति सिफारिस ● ०-८-०-० आनासम्म ● थप प्रतिआना	५००।- १५।-	
५	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा प्रतिलिपी सिफारिस/तीन पुस्ते फोटो प्रमाणित सिफारिस	५००।-	
६	नामथर सशोधन सिफारिस	५००।-	
७	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (पक्की)	१,०००।-	
८	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण-पत्र (कच्ची घर, टहरा आदी)	५००।-	
९	घर कायम (पक्की घर)	१,०००।-	
१०	घर कायम (कच्ची घर)	५००।-	
११	घर नक्सा नामसारी पक्की (एकाघर तीनपुस्ते भित्र)	५००।-	
१२	घर नक्सा नामसारी पक्की (एकाघर नभएमा)	नक्सापासमा तोकिएको दरको २५ प्रतिशत	
१३	कच्ची घर (ढुङ्गा माटोको जोडाई जस्ताको छाना) नक्सा नामसारी	३००।-	
१४	कच्ची घर फुसको छाना भएको वा सामान्य घर वा टहरा नक्सा नामसारी	३००।-	
१५	सबै प्रतिलिपी (एकमुष्ठ)	१००।-	
१६	अस्थायी टहरा निर्माणको इजाजत दस्तुर (व्यवसायीक ठूला उद्योगहरु प्रति वर्ग फिट)	१५ दिन सम्म रु २।- एक महिना सम्म रु.३।- र सो भन्दा माथि रु.४।-	
१७	विद्युत जडानको सिफारिस दस्तुर (घर प्रयोजन)	५००।-	
१८	निजी धारा वा टेलिफोन लाईन जडान सिफारिस दस्तुर	५००।-	
१९	विद्युत/धारा मिटर ठाउँसारी र नामसारी सिफारिस दस्तुर	५००।-	
२०	ओ.जे.टी. अनुमती सिफारिस (प्रति व्यक्ति) दस्तुर	१,०००।-	

२१	बैदेशिक रोजगारको लागि सिफारिस	५००१-		
२२	परिवार ल्याएको/लगेको सिफारिस	१,०००१-		
२३	विवाह दर्ता सिफारिस (विदेशीसँग)	५,०००१-		
२४	नाता प्रमाणित दस्तुर (मृतक/जिवित)	५००१-		
२५	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (बैदेशिक प्रयोजन)	१,०००१-		
२६	बसोवास प्रमाणित (प्रति व्यक्ति) (स्वदेशी प्रयोजन)	२००१-		
२७	अस्थाई बसोबासको सिफारिस स्वदेशी विदेशी	५००१-		
		१,०००१-		
२८	विद्युत जडान सिफारिस (व्यवसाय ३२ एम्पायर सम्म)	१,०००१-		
२९	विद्युत जडान सिफारिस (३ फेज) व्यवसायिक	५,०००१-		
३०	विद्युत जडान सिफारिस (ट्रान्सफर्मर सहित) २०० के.भी. सम्मको ५०० के.भी. सम्मको १००० के.भी. भन्दा माथिको	१०,०००१-		
		१५,०००१-		
		२०,०००१-		
३१	संघ वा प्रदेशमा दर्ता हुने सहकारी दर्ता सिफारिस कृषि सहकारी संस्था बहुउद्देश्यीय सहकारी संस्था बचत तथा ऋण सहकारी संस्था महिला कृषि सहकारी	३,०००१-		
		१०,०००१-		
		७,५००१-		
		१,०००१-		
३२	मोही नामसारी/लगतकट्टा सिफारिस एकाघर भन्दा बाहेकको लागि रु. (प्रतिआना)	क वर्ग	ख वर्ग	ग वर्ग
		६५१-	५५१-	४५१-
३३	मोही नामसारी/लगतकट्टा सिफारिस एकाघर भित्र (तिनपुस्ते भित्र) ०-८-०-० सम्म थप प्रतिआना	५००१-		
		१५१-		
३४	मोही लगतकट्टा सिफारिस लाभकर प्रयोजन	१,०००१-		
३५	ठुला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	५०,०००१-		
३६	मझौला उद्योग स्थापनाको सिफारिस	२०,०००१-		
३७	केवल कार	प्रारम्भिक सहमति सिफारिस ३,००,०००१-	संचालन अनुमती सिफारिस ५,००,०००१-	
३८	मझौला उद्योग (कृषिजन्य) स्थापनाको सिफारिस	१०,०००१-		
३९	साना तथा घरेलु उद्योगको सिफारिस	२,०००१-	नगर स्थायीवासीलाई ५० प्रतिशत छुट	
४०	साना तथा घरेलु उद्योग (कृषिजन्य)को सिफारिस	१,०००१-		

४१	पेट्रोल पम्प	५०,०००।-	
४२	रूख काट्ने सिफारिस प्रति गोटा (स्वीकृत आवश्यक पर्नेमा) संख्या एकिन पश्चात्	१००।- घर प्रयोजन ३००।- व्यवसायिक प्रयोजन	
४३	<u>प्लटिङ सिफारिस</u>		
	२ रोपनी देखी ५ रोपनी सम्म	५०,०००।-	
	५ रोपनी देखी १० रोपनी सम्म	१,००,०००।-	
	१० रोपनी देखी १५ रोपनी सम्म	१,५०,०००।-	
	१५ रोपनी देखी २० रोपनी सम्म	२,००,०००।-	
	२० रोपनी देखी २५ रोपनी सम्म	२,५०,०००।-	
	२५ रोपनी देखी ३० रोपनी सम्म	३,००,०००।-	
	३० रोपनी भन्दा माथि	५,००,०००।-	
४४	नेपाली पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	निःशुल्क	
४५	भारतीय पेन्सनपट्टा सम्बन्धी सिफारिस	१,०००।-	
४६	अन्य मुलुकको पेन्सनपट्टा सिफारिस	२,०००।-	
४७	अपुताली सिफारिस (नेपालको लागि)	२,०००।-	
४८	व्यक्तिगत घटनादर्ता (जन्म, मृत्यु, विवाह, सम्बन्ध विच्छेद, अविवाहिता, बसाईसराई) ३५ दिन सम्म शुल्क नलाग्ने ३५ दिन पछि विलम्ब शुल्क	५०।-	
४९	साधारण सिफारिस (जेष्ठ नागरिक ७० वर्ष पुरा भएको/रातो कार्ड भएको अपाङ्ग/एकल महिलालाई निशुल्क)	२००।-	
५०	योगा ध्यान केन्द्र दर्ता सिफारिस	१,०००।-	
	• स्वदेशी • विदेशी	५,०००।-	
५१	योगा ध्यान केन्द्र नविकरण सिफारिस	५००।-	
	• स्वदेशी • विदेशी	१,०००।-	
५२	अग्रेजीमा सिफारिस (प्रति सिफारिस)	५००।-	विद्यार्थीहरुको लागि ५० प्रतिशत छुट
५३	अग्रेजीमा नाता कायम	१,०००।-	
५४	कर चुक्ता सिफारिस	५००।-	
५५	संस्था दर्ता ऐन २०३४, स्थानिय संस्था दर्ता ऐन, २०७७ अनुसारका गैरसरकारी संस्थाहरुको दर्ता/सिफारीश शुल्क रु. ५००।- तथा कारोबारको आधारमा नविकरण दस्तुर देहाय बमोजिम		
	५ लाख सम्म	५००।-	तोकिएको समय भित्र (आश्विन मसान्त) नविकरण गर्न
	५ भन्दा माथि १० लाख	१,०००।-	
	१० भन्दा माथि २५ लाख सम्म	१,५००।-	



	२५ भन्दा माथि ५० लाख सम्म	२,०००।-	नआएमा : चैत्र सम्मको लागि नविकरण दस्तुरको १० प्रतिशत, असार मसान्त सम्म २५ प्रतिशत र त्यसपछि शत प्रतिशतका दरले जरिवाना
	५० भन्दा माथि ७५ लाख सम्म	२,५००।-	
	७५ लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म	३,०००।-	
	१ करोड भन्दा माथि १२५ लाख सम्म	३,५००।-	
	१२५ लाख भन्दा माथि १५० लाख सम्म	४,०००।-	
	१५० लाख भन्दा माथि १७५ लाख सम्म	४,५००।-	
	१७५ लाख भन्दा माथि २ करोड सम्म	५,०००।-	
	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म	६,०००।-	
	३ करोड भन्दा माथि ४ करोड सम्म	७,०००।-	
	४ करोड भन्दा माथि ५ करोड सम्म	८,०००।-	
	५ करोड भन्दा माथि	१०,०००।-	
५६	दक्षिणकाली नगरपालिका युवा तथा खेलकुद विकास कार्यविधी, २०७७ खेलकुद समितिहरूको दर्ता/नविकरण र सिफारिस शुल्क	रु.५००।-	
५७	दक्षिणकाली नगरपालिका स्वास्थ्य दर्ता ऐन, २०७७ बमोजिम स्वास्थ्य संस्थाहरूको दर्ता/नविकरण र सिफारिस शुल्क	रु.५,०००।-	

नोट: संस्था दर्ता ऐन, २०३४ अनुसार दर्ता भएका संस्थाहरु सम्बन्धित वडा कार्यालयहरुमा व्यवसाय दर्ता हुनुपर्नेछ ।

**सिफारिस दस्तुर :**

क्र.सं.	घरबाटो सिफारिस	अंशवण्डा (प्रति सिफारिस)	रजिष्ट्रेशन प्रयोजन (प्रति आना)	कैफियत	
१.	● दक्षिणकाली मुल सडक	रु.१,०००।-	रु.५००।-	बढ कायमको लागि घरबाटो सरह	
	● सहायक पक्की सडक	रु.८००।-	रु.४००।-		
	● कच्ची मोटरबाटो	रु.७००।-	रु.३००।-		
	● गोरेटो बाटो/अन्य घर बाटो	रु.५००।-	रु.२००।-		
२.	● फर्पिङ टल्कु फर्पिङ छैमले	रु.८००।-	रु.४००।-		
	● सहायक पक्कीसडक	रु.७००।-	रु.३००।-		
	● कच्ची मोटरबाटो	रु.६००।-	रु.२००।-		
	● गोरेटो बाटो/अन्य घर बाटो	रु.५००।-	रु.१००।-		
३.	जग्गामा घर समेत भएकोमा (घरको मुल्य अनुसार)	रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि	०.०१ प्रतिशत		
	क) कच्ची घर ख) पक्की घर	तोकिएका दरको ५० प्रतिशत	०.०२ प्रतिशत		

नोट : - जति क्षेत्रफलको कारोबार गरिने हो सोही बमोजिम मात्र सिफारिस दस्तुर लाग्नेछ ।

- घरको मूल्यांकन प्राविधिक कर्मचारीको प्रतिवेदन तथा वडा सचिवको निरीक्षणको आधारमा गर्ने ।

- कुनै पनि किसिमका सिफारिस ३० (तीस) दिन पछि पुनः लिन आएमा साविकको दस्तुरको २५ प्रतिशत थप दस्तुर मात्र लाग्नेछ ।

**मोहन बस्नेत**  
प्रमुख



**चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर :**

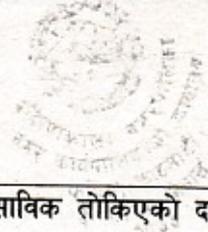
क्र.सं.	विवरण	दर (रु.) मा
१	क. दक्षिणकाली पक्की मूल सडकले छोएको दार्याँवायाँ प्रति आना	१००१-
	ख. सहायक पक्की सडकबाट छोएको दार्याँवाया प्रति आना	५०१-
	ग. कच्ची मोटरबाटो छोएको दार्याँवाया प्रति आना	४०१-
	घ. गोरेटो र क, ख र ग बाहेक प्रति रोपनी	२५०१-

नोट : चार किल्ला प्रमाणित गर्दाघरको समेत मूल्यांकन गर्नुपर्ने भएमा प्राविधिक कर्मचारीको प्रतिवेदन तथा वडा सचिवको निरीक्षणको आधारमा गर्ने ।

**घर नक्सा पास दस्तुर :**

क्र.सं.	विवरण	रकम (रु.) मा
१	कम्पनी वा इन्जिनियरिङ कन्सल्टेन्सी अनुमती	१०,०००१-
२	नक्सा पास निवेदन सहित नक्सा किताब (भुकम्प पिडितलाई ५० प्रतिशत छुट, यो व्यवस्था भुकम्प निजी आवास अनुदानको म्याद रहेसम्म लागु हुनेछ)	१,०००१-
३	पक्की घर प्रति वर्ग फिट दस्तुर ३००० वर्गफिट सम्म ३००० वर्गफिट भन्दा माथि पर्खाल प्रति वर्ग फिट दस्तुर (नेपाल सरकारले तोकेको भवन मोडेल अनुसार पुर्नआवास अनुसार घर निर्माण गरिएको छ भने पूर्ण रुपमा राजस्व छुट दिईनेछ र यदि ती भवन मोडेल भन्दा भिन्न प्रकारको घर निर्माण भएको र निजसँग भुकम्प पीडित कार्ड छ भने १ तला सम्म ७५ प्रतिशत छुट दिने । (०-१-०-० क्षेत्रफलमा निर्माण हुने घरको हकमा कुल क्षेत्रफलमा ७५ प्रतिशत छुट हुने,भुकम्प पिडितका लागि मात्र ।) (यो व्यवस्था भुकम्प निजी आवास अनुदानको म्याद रहेसम्म लागु हुनेछ) तथा बाँकीको तोकिएबमोजिम कर तिर्नुपर्नेछ ।	रु.१०१- रु.१५१- रु.११-
४	साना तथा लघु, कृषिजन्य उद्योग व्यवसाय संचालन गर्नको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्ग फिट	५१-
	उद्योग व्यवसाय संचालन गर्नको लागि निर्माण हुने संरचनाको नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्ग फिट	१५१-
५	कच्ची तथा अस्थायी घर/टहरा निर्माणको नक्सापास प्रति वर्ग फिट दस्तुर	२१-
६	नगरपालिका हुनु भन्दा अगाडी निर्माण गरेको नक्सापास गर्दा प्रति वर्ग फिट	५१-
७	साविक गा.वि.स.मा नक्सापासको लागि दर्ता गरि राजश्व बुभगाईसकेको हकमा अभिलेखीकरण गर्न सेवाशुल्क	१,०००१-
८	साविक घर परिवर्तन नहुने गरी मर्मत सम्भार गर्नु परेमा एकमुष्ट स्विकृत दस्तुर	२,०००१-
९	अपार्टमेन्ट, हाउजिङ्ग, होटेल, कोलनी, स्वीमिङ पुल र ५ हजार वर्गफुट भन्दा माथिको संघसंस्थाको घर नक्सा पास	रु.२०१- (प्रति वर्ग फिट)

मोहन बस्नेत  
प्रमुख



१०	नक्सापास संशोधन (क्षेत्रफल थप भएकोमा साविक तोकिएको दर थप गरी राजश्व असुल गरिनेछ ।)	१,०००।-
११	नक्सापास (घर कम्पाउण्ड समेत) नामसारी (एकाघर बाहिर)	रु.५।- (प्रति वर्गफिट)
१२	नक्सापास नामसारी (घर कम्पाउण्ड समेत) (एकाघर भित्र)	२,०००।-

नोटः

- प्रथम पटक नक्सा पास प्रतिलिपी प्रमाणीत प्रमाणपत्र दिँदा रु. ५०।-
  - दोश्रो पटक नक्सा पास प्रतिलिपी प्रमाणीत प्रमाणपत्र दिँदा रु. ५००।-
- पूत : ३ महिना भित्र भवन अभिलेखीकरणको लागि आवहान गर्ने ।

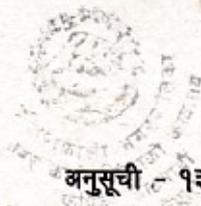
*मोहन बस्नेत*  
नगर प्रमुख

अनुसूची - १२  
(दफा १४ संग सम्बन्धित)  
पर्यटन शुल्क

नगर कार्यपालिकाले तोकेको पर्यटकीय स्थलमा प्रवेश गर्ने विदेशी पर्यटकहरूलाई देहाय बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाई असुल गरिने छ :

पर्यटकका किसिम	शुल्कको दर रु
सार्क मुलुक	१००१-
सार्क मुलुक बाहेक अन्य	२००१-

मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख



अनुसूची - १३

(दफा १५ को उपदफा (१) र (३) संग सम्बन्धित)

### बिक्रीको दर

१. नगर क्षेत्रबाट खनिज पदार्थको रूपमा व्यवसायिक प्रयोजनार्थ खानेपानी बिक्री गर्ने व्यवसायीहरूबाट निम्नानुसार खानेपानी बिक्री शुल्क लिइनेछ :

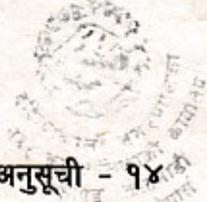
- क) २००० लि. सम्म प्रति ट्रिप - रु. ५०१-  
ख) २००० देखि ६००० सम्म प्रति ट्रिप- रु. १००१-  
ग) ६००० लि. देखि माथि प्रति ट्रिप - रु. १५०१-

२. ढुंगा, गिट्टी, बालुवा एवं माटो जस्ता साधारण निर्माणमुखी वस्तुहरूको उत्खनन, संकलन र बिक्रीको दर :

विवरण	इकाई	संकलन तथा बिक्री दर
ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, रोडा, ग्राभेल, डष्ट घाट गद्दी संकलन तथा बिक्री	प्रति घन फिट	रु ८१-
माटो घाटगद्दी संकलन तथा बिक्री शुल्क	प्रति घन फिट	रु ४१-

उल्लेखित रकम मुल्य अभिवृद्धि कर बाहेकको हुनेछ ।

*मोहन बस्नेत*  
नगर प्रमुख

  
**अनुसूची - १४**  
 (दफा १७ संग सम्बन्धित)  
**सम्पत्ति भाडाको दर**

क्र.स.	ठेगाना	संख्या	प्रति महिना दर	वार्षिक दर	कैफियत
१.	वडा नं १ सटर				सार्वजनिक शौचालय समेत थपिनु पर्ने
	१ वटा	१	३,५००।-	४२,०००।-	
	३ वटा	३	२,०००।-	७२,०००।-	
	१ वटा	१	१,५००।-	१८,०००।-	
२.	नानिबाबु स्मृती भवनको सटर वडा नं. ३	६	५,०००।-	३,६०,०००।-	
३.	वडा नं. ५ सटर तथा पाटी				
	४ सटर	४	५,०००।-	२,४०,०००।-	
	१ सटर	१	१,५००।-	१८,०००।-	
	शेषनारायण पसल कबल	३	३०००।-	१,०८,०००।-	
	वडा नं. ५ कार्यालय अगाडी पसल कबल	१	१५००।-	१८,०००।-	
	शेषनारायण पाटी	१	१५००।-	१८,०००।-	
	१ फ्ल्याट	१	८,०००।-	९६,०००।-	
४.	वडा नं. ८ को क्लब भवनको २ वटा कोठा	२	१,०००।-	२४,०००।-	
५.	वडा नं. ९ को सटर तथा पसल कबलहरु (विष्णुखोला)	१०	१,०००।-	१,२०,०००।-	
	वडा नं. ९ को वडा कार्यालयको सटर	१	१,८००।-	२१,६००।-	
	वडा नं. ९ ड्युवन सटर	२	१,०००।-	२४,०००।-	
	वडा नं. ९ टल्कु पिपलबोट सटर	१	६००।-	७,२००।-	
	वडा नं. ९ टल्कु पिपलबोट सटर	२	१,०००।-	२४,०००।-	
६.	व्याक हो लोडर प्रति घण्टा (इन्धन बाहेक)			१,५००।-	

**धार्मिक क्षेत्र (दक्षिणकाली मन्दिर) हरुमा सञ्चालित व्यवसायहरु**

(१) दोपाया चौपाया सरसफाई तथा सवारीसाधन पार्किङ शुल्क

क)	दोपाया चौपाया सरसफाई शुल्क (प्रति वटा)	
	दोपाया	रु.७५।-
	चौपाया	रु.६५०।-
ख)	सवारीसाधन पार्किङ शुल्क	
	दुई पाङ्ग्रे	रु.१०।-
	चार पाङ्ग्रे	रु.२५।-



(२) पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	हाट बजार	मासिक दर (प्रति पसल)	बार्षिक दर
१.	मौसमी फलफुल पसल (३० वटा)	रु.६००१-	रु.२,१६,०००१-
२.	गेडागुडी पसल (५३ वटा)	रु.७५०१-	रु.४,७७,०००१-
३.	फेन्सी पसल/कुखुरा पसल (८९ वटा)	रु.९००१-	रु.९,६९,२००१-
४.	फोटो स्टुडियो (१४ वटा)	रु.३,०००१-	रु.५,०४,०००१-

(३) बहुउद्देशिय पसल कबल सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	पसल नं.	मासिक भाडा दर	बार्षिक दर
<b>ब्लक A</b>			
१.	१	रु.१२,०००१-	रु.१,४४,०००१-
२.	२	रु.१२,५००१-	रु.१,५०,०००१-
३.	३	रु.८,०००१-	रु.९६,०००१-
४.	४	रु.७,०००१-	रु.८४,०००१-
५.	५	रु.११,०००१-	रु.१,३२,०००१-
६.	६	रु.५,०००१-	रु.६०,०००१-
७.	७	रु.६,०००१-	रु.७२,०००१-
८.	८	रु.६,०००१-	रु.७२,०००१-
९.	९	रु.९,०००१-	रु.१,०८,०००१-
१०.	१०	रु.७,०००१-	रु.८४,०००१-
११.	११	रु.७,०००१-	रु.८४,०००१-
१२.	१२	रु.५,०००१-	रु.६०,०००१-
१३.	१३	रु.८,०००१-	रु.९६,०००१-
१४.	१४	रु.५,०००१-	रु.६०,०००१-

मोहन बस्नोत  
प्रमुख



ब्लक B			
१५.	१	रु.९,०००/-	रु.१,०८,०००/-
१६.	२	रु.९,०००/-	रु.१,०८,०००/-
१७.	३	रु.९,०००/-	रु.१,०८,०००/-
१८.	४	रु.६,०००/-	रु.७२,०००/-
१९.	५	रु.६,०००/-	रु.७२,०००/-
२०.	६	रु.६,०००/-	रु.७२,०००/-
२१.	७	रु.६,०००/-	रु.७२,०००/-
२२.	८	रु.६,०००/-	रु.७२,०००/-
२३.	९	रु.७,०००/-	रु.८४,०००/-
२४.	१०	रु.८,०००/-	रु.९६,०००/-
२५.	११	रु.८,०००/-	रु.९६,०००/-
२६.	१२	रु.८,०००/-	रु.९६,०००/-

(४) तल्लो/माथिल्लो पसल कबल सञ्चालन दररेट

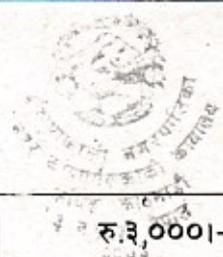
क्र.सं.	पसल नं.	मासिक भाडा दर	बार्षिक दर
तल्लो होटल			
१.	१	रु.८,०००/-	रु.९६,०००/-
२.	२	रु.५,०००/-	रु.६०,०००/-
३.	३	रु.५,०००/-	रु.६०,०००/-
४.	४	रु.९,०००/-	रु.१,०८,०००/-
५.	५	रु.१०,०००/-	रु.१,२०,०००/-
६.	६	रु.९,०००/-	रु.१,०८,०००/-
७.	७	रु.११,०००/-	रु.१,३२,०००/-
८.	८	रु.८,०००/-	रु.९६,०००/-

मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख



९.	९	रु.५,०००/-	रु.६०,०००/-
१०.	१०	रु.५,०००/-	रु.६०,०००/-
११.	११	रु.६,०००/-	रु.७२,०००/-
१२.	१२	रु.२०,०००/-	रु.२,४०,०००/-
१३.	१३	रु.९,०००/-	रु.१,०८,०००/-
<b>तल्लो फुलमाला पसल</b>			
१४.	१	रु.३,९००/-	रु.४६,८००/-
१५.	२	रु.३,९००/-	रु.४६,८००/-
१६.	३	रु.३,९००/-	रु.४६,८००/-
१७.	४	रु.३,९००/-	रु.४६,८००/-
१८.	५	रु.३,४००/-	रु.४०,८००/-
१९.	६	रु.३,४००/-	रु.४०,८००/-
२०.	७	रु.३,४००/-	रु.४०,८००/-
२१.	८	रु.३,४००/-	रु.४०,८००/-
२२.	९	रु.३,४००/-	रु.४०,८००/-
२३.	१०	रु.३,९००/-	रु.४६,८००/-
२४.	११	रु.३,९००/-	रु.४६,८००/-
<b>माथिल्लो फुलमाला पसल</b>			
२५.	१	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
२६.	२	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
२७.	३	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
२८.	४	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
२९.	५	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३०.	६	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-

*(Handwritten signature)*  
**मोहन बस्नेत**  
प्रमुख



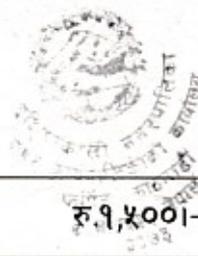
३१.	७	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३२.	८	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३३.	९	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३४.	१०	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३५.	११	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३६.	१२	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३७.	१३	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३८.	१४	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
३९.	१५	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
अस्थायी काठे घर पसल			
४०.	१	रु.३,५००/-	रु.४२,०००/-
४१.	२	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
४२.	३	रु.१,८००/-	रु.२१,६००/-
४३.	४	रु.२,५००/-	रु.३०,०००/-
४४.	५	रु.१,३००/-	रु.१५,६००/-
४५.	६	रु.१,५००/-	रु.१८,०००/-
४६.	७	रु.१,५००/-	रु.१८,०००/-
४७.	८	रु.१,२००/-	रु.१४,४००/-
४८.	९	रु.२,३००/-	रु.२७,६००/-
४९.	१०	रु.१,५००/-	रु.१८,०००/-
५०.	११	रु.३,०००/-	रु.३६,०००/-
५१.	१२	रु.९००/-	रु.१०,८००/-
५२.	१३	रु.३,२००/-	रु.३८,४००/-

*(Handwritten signature)*  
मोहन बस्नेत  
नगर प्रमुख

५३.	१४	रु.४,८००१-	रु.५७,६००१-
मन्दिर पछाडिको नयाँ फूलमाला पसल			
५४.	१	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
५५.	२	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
५६.	३	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
५७.	४	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
५८.	५	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
५९.	६	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
६०.	७	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
६१.	८	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
६२.	९	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
६३.	१०	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-
६४.	११	रु.३,४००१-	रु.४०,८००१-

(५) पिकनिक सेट सञ्चालन दररेट

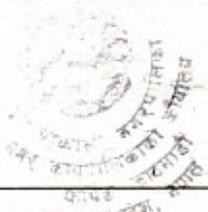
क्र.सं.	सेट नं.	मासिक भाडा दर	बार्षिक दर
१.	१	रु.३,०००१-	रु.३६,०००१-
२.	२	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
३.	३	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
४.	४	रु.३,०००१-	रु.३६,०००१-
५.	५	रु.४,५००१-	रु.५४,०००१-
६.	६	रु.४,५००१-	रु.५४,०००१-
७.	७	रु.४,५००१-	रु.५४,०००१-
८.	८	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-



९.	९	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१०.	१०	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
११.	११	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१२.	१२	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१३.	१३	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१४.	१४	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१५.	१५	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१६.	१६	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१७.	१७	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१८.	१८	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
१९.	१९	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
२०.	२०	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
२१.	२१	रु.२,५००१-	रु.३०,०००१-
२२.	२२	रु.२,५००१-	रु.३०,०००१-
२३.	२३	रु.२,५००१-	रु.३०,०००१-
२४.	२४	रु.२,०००१-	रु.२४,०००१-
२५.	२५	रु.२,०००१-	रु.२४,०००१-
२६.	२६	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-
२७.	२७	रु.१,५००१-	रु.१८,०००१-

(६) सार्वजनिक शौचालय सञ्चालन दररेट

क्र.सं.	सेट नं.	मासिक भाडा दर	बार्षिक दर
१.	१	रु.२५,०००१-	रु.३,००,०००१-
२.	२	रु.१०,०००१-	रु.१,२०,०००१-



३.	३	रु.९,०००।-	रु.९,०५,०००।-
४.	४	रु.९५,०००।-	रु.९,५०,०००।-
५.	५	रु.४,०००।-	रु.४५,०००।-
६.	६	रु.९,७००।-	रु.२०,४००।-
७.	७	सञ्चालनमा नरहेको ।	-

नोट : कोभिड १९ को महाव्याधिको कारणले भएको बन्दाबन्दीका कारण पारेको प्रतिकूल असरलाई मध्यनजर गर्दै आ.व. २०७६/०७७ को सम्पत्ति (व्याक हो लोडर बाहेक) को भाडा रकममा २५ प्रतिशत र आ.व.०७७/०७८ को धार्मिक क्षेत्रको सम्पत्ति (व्याक हो लोडर बाहेक) करमा ५० प्रतिशतले छुट सहूलियत दिइने ।

११/६/११/११  
गोविन्द बस्नेत  
नगर प्रमुख



अनुसूची - १५

(दफा १८ को उपदफा (२) संग सम्बन्धित)

दण्ड जरिवानाको दर

क्र.सं.	कसूर	दण्ड जरिवाना
१.	चालु आ.ब. भित्र मालपोत, सम्पत्ति कर तथा व्यवसाय कर नतिरेमा	पहिलो वर्षको लागि १० प्रतिशत, दोस्रो वर्ष देखि प्रति वर्ष थप ५ प्रतिशतका दरले
२.	खानी संचालन अनुमति प्राप्त गर्ने व्यवसायी वा संस्थाले उत्खनन् परिमाण भन्दा बढी उत्खनन् गरेमा वा अनुमति वेगर उत्खनन् गरेमा तथा मापदण्ड विपरित कार्य गरेमा	निजको स्वीकृती रद्द गर्ने वा निजलाई रु.५०,०००/- देखी रु.१,००,०००/- रुपैयाँ सम्म जरिवाना गर्ने वा दुवै गर्ने ।
३.	नक्सा पास नगरी निर्माण कार्य गरेमा	नियमानुसार लाग्ने दस्तुरको तेब्बर रकम
४.	जथाभावी फोहोर मैला निष्काशन गरेमा	पहिलो पटक रु. १०००/- त्यसपछी प्रति पटक रु. २०००/- का दरले
५.	निर्माण सामग्रीबाट सडक अवरोध गरेमा	पहिलो पटक रु. ५००/- त्यसपछी प्रति पटक रु. २०००/- का दरले
६.	नगरपालिकामा दर्ता वा इजाजत नलिई नयाँ व्यवसाय संचालन गरेमा	नियमानुसार लाग्ने दर्ता रकमको ५० प्रतिशत
७.	नगरपालिकाले निषेध गरेको क्रियाकलाप संचालन गरेमा	नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरे बमोजिम रु.१,००,०००/- सम्म
८.	विषादि रहित कृषि खेतीको अनुमति लिई सो बमोजिमको कार्य नगरेमा	रु.५०,०००/-
९.	अवैध ढुङ्गा, बालुवा तथा माटो निकासी गरेमा	प्रति ट्रिपर/निशान रु.१,०००/- र विगो बापत रु.२१,०००/- गरी जम्मा रु.२२,०००/- दोस्रो पटक रु.३,०००/- लिने र सो भन्दा बढी पटकको लागी रु.६,०००/- जरिवाना लिने र अवैध ढुङ्गा, बालुवा तथा माटोको गाडी पक्रि ल्याउने विगोको २५ प्रतिशत पुरस्कार दिइने छ ।

मोहिन बस्नेत  
नगर प्रमुख